



# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352  
website <http://www/comune.rubiera.re.it> - E-mail: [tecnico@comune.rubiera.re.it](mailto:tecnico@comune.rubiera.re.it)

---

## ***AREA DEI SERVIZI AL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO*** ***SETTORE Pianificazione, Edilizia e Ambiente*** ***Servizio Edilizia Privata***

Prot. n.11989/10.10.1

Rubiera, 29 luglio 2012

AL SINDACO  
AI RESPONSABILI E TECNICI DELL'AREA  
**SEDE**

**Oggetto:** ADEMPIMENTI IN MATERIA ANTIMAFIA PER I PERMESSI DI COSTRUIRE.

### **IL RESPONSABILE DI SETTORE**

VISTO il provvedimento sindacale n. 20454/1.10.2 del 31 dicembre 2005 di nomina dell'ing. Ettore Buccheri, in qualità di Dirigente dell'Area dei Servizi al Territorio ed allo Sviluppo Economico;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Dirigente dell'Area dei Servizi al Territorio ed allo Sviluppo Economico;

#### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione della Giunta Regionale 24 ottobre 2011 n. 1529 recante l'approvazione del protocollo d'intesa tra la Regione Emilia Romagna e le Prefetture della regione per l'attuazione dell'art. 12 della L. R. E. R. n. 11/2010 "*Disposizioni per la promozione della legalità e della semplificazione nel settore edile delle costruzioni a committenza pubblica e privata*";
- il Protocollo tra la Regione Emilia Romagna e le nove Prefetture sottoscritto il 5 marzo 2012 ed avente validità di due anni;
- la Circolare prot. P.G./2012/0079948 del 28 marzo 2012 esplicativa del protocollo d'intesa tra la Regione Emilia Romagna e le Prefetture della regione per l'attuazione della L.R. 11/2010 e per la promozione della legalità e della semplificazione nel settore edile e delle costruzioni;

#### **DATO ATTO:**

- che le nuove disposizioni regionali, trovano applicazione alle **istanze di permesso di Costruire** che saranno presentate ai Comuni;
- **che per i permessi di costruire con lavori di importo pari o superiore a € 70.000,00** - alla comunicazione di inizio lavori, il soggetto interessato allega la documentazione antimafia che rilascia la Prefettura, vale a dire la documentazione attestante l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575, oggi ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, ai sensi degli artt. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010 n. 136";

- che è il legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori che richiede alla Prefettura la documentazione;
- che in alternativa alla documentazione rilasciata dalla Prefettura, è ammessa anche la certificazione o attestazione della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) che riporti la dicitura "antimafia";
- **che per i permessi di costruire con lavori di importo inferiore a € 70.000,00**, alla comunicazione di inizio lavori, va allegata un'autocertificazione, nella quale l'imprenditore, o il legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, attesti che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione, di cui all'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n. 575, oggi art. 67 del D. Legs. 159/2011, e dove siano indicati gli estremi identificativi del permesso di Costruire;

**che le predette disposizioni in materia antimafia non si applicano alle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA) di cui all'art. 19 L. 241/1990 e s.m.i., né alle Comunicazioni di Inizio Lavori (CIL) di cui all'art. 6 del DPR 380/2001 e s.m.i..**

DATO ATTO che il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività e degli obiettivi di competenza del Settore Pianificazione Edilizia e Ambiente, con la relativa assegnazione delle risorse necessarie;

RITENUTO opportuno provvedere, secondo le modalità previste dalla legge;

## DISPONE

### A far tempo dalla data del 1° settembre 2012.

1. **Alla comunicazione di Inizio Lavori presentata in Comune, dei Permessi di Costruire (PdC) con lavori di importo pari o superiore a € 70.000,00**, il soggetto interessato allega la documentazione antimafia che rilascia la Prefettura, vale a dire la documentazione attestante l'insussistenza delle condizioni di cui all'art. 10 della L. 31 maggio 1965, n. 575, oggi art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159: "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, ai sensi degli artt. 1 e 2 della legge 13 agosto 2010 n. 136".  
E' il legale rappresentante dell'impresa esecutrice dei lavori che richiede alla Prefettura la documentazione.  
In alternativa alla documentazione rilasciata dalla Prefettura, è ammessa anche la certificazione o attestazione della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) che riporti la dicitura "antimafia";
2. **Alla Comunicazione di Inizio Lavori presentata in Comune, dei Permessi di Costruire (PdC) con lavori di importo inferiore a € 70.000,00**, va allegata un'autocertificazione, nella quale l'imprenditore, o il legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, attesti che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione, di cui all'art. 10 della Legge 31 maggio 1965 n. 575, oggi art. 67 del D. Legs. 159/2011, e dove siano indicati gli estremi identificativi del permesso di Costruire.
3. **Le predette disposizioni in materia antimafia non si applicano alle Segnalazioni Certificate di Inizio Attività (SCIA) di cui all'art. 19 L. 241/1990 e s.m.i., né alle Comunicazioni di Inizio Lavori (CIL) di cui all'art. 6 del DPR 380/2001 e s.m.i.,**

Il Servizio Edilizia Privata disponga l'aggiornamento secondo il nuovo assetto della Comunicazione di Inizio Lavori relativa ai PdC disponibile sui siti tecnici istituzionali (Progettare), la pubblicazione sul sito internet dell'informativa necessaria e la comunicazione attraverso e-mail ai tecnici liberi professionisti operanti su Rubiera.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
(ing. Ettore Buccheri)  
f.to