Parte riservata all'Ufficio
Domanda n. _____ del _____/2014
L'addetto _____

AL COMUNE DI RUBIERA
Ufficio Servizi Sociali
Via Emilia Est, 5
42048 Rubiera (RE)

DOMANDA DI CONTRIBUTO PER L'AFFITTO – ANNO 2014

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETA' (ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445/2000)

Il/La sottoscritto/a_____

Nato/a a _____ **(Provincia/Stato** _____**)**

il _____ **residente a Rubiera in Via** _____**n°** _____

C.F. _____ **Tel. Casa** _____ **Tel. Cell.** _____

CHIEDE

di essere ammesso al contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione - anno 2014 - di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 1414 del 23/07/2014 ed in riferimento al Bando pubblico emanato dal Comune di Rubiera (deliberazione G.C. n. 129 del 23/09/2014).

A tal fine, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'Art. 71 del DPR 445/00 e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui può andare incontro in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli Artt. 75 e 76 del DPR 445/00, sotto la propria responsabilità

DICHIARA di possedere i seguenti requisiti e condizioni:

(barrare le caselle scelte e, dove richiesto, compilare il modulo)

- ❑ di essere **residente** nel Comune di Rubiera, nonché nell'alloggio oggetto del contratto di locazione;
- ❑ di essere **cittadino italiano** ovvero **cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea**
- ❑ di essere cittadino di uno Stato **non appartenente all'Unione Europea** in possesso:
  - ❑ di regolare permesso di soggiorno ai sensi del D.Lgs. n. 286/98 e s.m. come da **fotocopia allegata**;
  - ❑ di regolare carta di soggiorno ai sensi del D.Lgs. n. 286/98 e s.m. come da **fotocopia allegata**;
  - ❑ di permesso/carta di soggiorno con richiesta di rinnovo, come da **fotocopie allegate**;

RISERVATO AI CITTADINI STRANIERI (punto 3.3 del Bando)

- ❑ DICHIARO di risiedere nel territorio **nazionale** in modo **continuativo** da **almeno 10 anni;**

oppure

- ❑ DICHIARO di risiedere nel territorio **regionale** in modo **continuativo** da **almeno 5 anni**

DICHIARA CHE EGLI STESSO E GLI ALTRI COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE, inclusi nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (I.S.E.):

- ❑ **NON** sono assegnatari di un alloggio di **Edilizia Residenziale Pubblica**;
- ❑ **NON** sono assegnatari di un **alloggio comunale**, salvo nei casi meglio specificati nel Bando (punto 3.8 dei requisiti);

- ❑ **NON** sono titolari di **diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione** su un alloggio situato nella Provincia di Reggio Emilia

- ❑ **oppure, in ambito provinciale,** sono titolari di diritti di proprietà su alloggio/i la cui disponibilità rientra nelle condizioni indicate nel Bando di concorso (punto 3.9.1 dei requisiti);

- ❑ **NON sono beneficiari nell'anno 2014 di un contributo per "EMERGENZA ABITATIVA"** (DGR n. 2051/2011, n. 817/2012 e 1709/2013);

- ❑ **NON sono beneficiari nell'anno 2014 di un contributo del fondo per la "MOROSITA' INCOLPEVOLE" (**all'art. 6, comma 5, del D.L. 31/07/2013, n. 102 convertito con Legge del 28/10/2013, n. 124).

Il/La sottoscritto/a DICHIARA inoltre:

- ❑ **di essere TITOLARE di un CONTRATTO DI LOCAZIONE ad uso abitativo,** per un alloggio sito a Rubiera, stipulato ai sensi dell'Ordinamento vigente;

oppure

- ❑ di essere **titolare di un CONTRATTO DI ASSEGNAZIONE IN GODIMENTO di un alloggio di proprietà di COOPERATIVA con esclusione della clausola della proprietà differita** alle condizioni previste nel Bando di Concorso (punto 3.5 - requisiti)

che tale contratto, allegato alla presente domanda:

decorre dalla data del _____/_____/_____ e scade il _____/_____/_____

è stato registrato in data _____/_____/_____ con N. _____ presso l'Agenzia delle Entrate di _____ *oppure* che è stata presentata **richiesta di registrazione** in data _____/_____/_____ al N° _____;

in caso di cessazione in corso d'anno, indicare i dati relativi a eventuale proroga, rinnovo o stipula di nuovo contratto: _____

- ❑ che il **canone di locazione nel 2014**, al netto degli oneri accessori, è di **EURO** _____ mensili
- ❑ *eventuale altro contratto nel 2014 con decorrenza dal _____ al _____ come da allegato*

e, come da Dichiarazione Sostitutiva Unica (ai fini I.S.E.) in corso di validità, sottoscritta in data _____,

DICHIARA altresì:

- ❑ che il **Patrimonio Mobiliare** del nucleo familiare **(**al lordo della franchigia) **non è superiore a EURO 35.000,00**. Tale limite è aumentato del 30% per i nuclei familiari in cui almeno uno dei componenti abbia una età superiore ai 65 anni o abbia un grado di invalidità superiore al 66%;

- ❑ che il **valore I.S.E**. (Indicatore Situazione Economica) **non è superiore a € 34.308,60**;

- ❑ che il **valore I.S.E.E.** (Indicatore Situazione Economica Equivalente) **non è superiore a € 17.154,30**

Al fine dell'applicazione della diminuzione del 20% del valore I.S.E.E. (per la fascia B) il sottoscritto dichiara di trovarsi in una delle seguenti condizioni **(non cumulabili tra loro)**:

- ❑ il proprio nucleo familiare, come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, ha fruito di **un solo reddito** derivante da lavoro dipendente e/o da pensione;
- ❑ il proprio nucleo familiare, come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, nel quale è presente almeno un componente di **età superiore a 65 anni**, ha fruito di reddito da **sola pensione**;

- ❑ che egli stesso e/o i componenti il nucleo familiare, incluso nella Dichiarazione Sostitutiva Unica (ISE) sono titolari di **REDDITI ESENTI** ai fini IRPEF o IRAP *(es. pensioni sociali, rendite INAIL, pensioni di guerra, pensioni di invalidità, indennità di accompagnamento, somme ricevute per finalità assistenziali o risarcitorie, borse di studio, ecc.)*, **il cui ammontare complessivo riferito all'anno 2014 è pari a EURO** _____**.**

Il/La sottoscritto/a DICHIARA inoltre:

- ❑ il **regolare pagamento dell'AFFITTO** come da **allegate ricevute (ultimi 2 mesi);** oppure
- ❑ **di essere MOROSO dal pagamento dell'affitto (almeno 2 mensilità) e che pertanto il contributo sarà erogato al proprietario dell'alloggio, previo consenso dello stesso**
- ❑ di essere in **regola con il pagamento dell'IMPOSTA DI REGISTRO** come da **ricevuta allegata**
- ❑ **la presenza di SFRATTO esecutivo previsto in data** _____
- ❑ la presenza nel nucleo familiare di handicap permanente grave o invalidità superiore al 66%;
- ❑ la presenza nel nucleo familiare di figli minori con un solo genitore;
- ❑ la presenza nel nucleo familiare di figli minori ed entrambi i genitori (o l'unico genitore) hanno svolto attività di lavoro o di impresa per almeno 6 mesi;

che ai fini ISE/ISEE sono stati dichiarati i seguenti **tipi di reddito**:

Dipendente ❑ Autonomo ❑ Misto ❑ Pensione ❑ Nessun reddito ❑ Altro ❑

Il/La richiedente **DICHIARA** altresì**:**

1. di **aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel Bando di concorso comunale** per l'accesso al Fondo regionale per la locazione, anno 2014, e a tal fine s'impegna a produrre la documentazione che il Comune riterrà necessario acquisire, nonché a fornire ogni notizia utile, nei termini e modalità richiesti;
2. di esonerare l'operatore comunale da ogni responsabilità in merito all'eventuale assistenza fornita nella compilazione della domanda e si impegna inoltre **a comunicare personalmente presso l'U.R.P. o con lettera Raccomandata A/R. ogni variazione riguardante l'eventuale cambio di residenza successivo alla data di presentazione della domanda. Qualora il/la richiedente non provveda a farlo e a seguito di ciò si verificassero disguidi nelle comunicazioni, il Comune non ne risponde.**

In particolare **DICHIARA** di essere a conoscenza:

- **che**, nel caso di concessione del contributo per la locazione, potranno essere effettuati **CONTROLLI sulla veridicità** delle informazioni fornite e sulla veridicità della situazione economica familiare dichiarata tramite confronti dei dati reddituali e patrimoniali con i dati in possesso del sistema informativo del Ministero delle Finanze, nonché potranno essere effettuati accertamenti da parte della Guardia di Finanza;
- **che, nel caso di soggetti NON in carico ai Servizi Sociali, il Comune escluderà dal beneficio economico tutte le domande che presentino situazioni valutate come INATTENDIBILI ai fini del sostentamento familiare e nello specifico quando:**

  ***** *la somma dei redditi IRPEF e IRAP è pari a 0 (zero) - fatti salvi i redditi esenti ai fini IRPEF;*
  ** la somma dei redditi IRPEF e IRAP è inferiore, uguale o superiore fino al 30% al canone annuo corrisposto.*

****

Ai fini statistici, si chiede inoltre di fornire le seguenti informazioni **obbligatorie** richieste dalla Regione Emilia Romagna e si ringrazia per la collaborazione

Composizione dell'alloggio:

cucina (si intende cucina anche angolo cottura o cucinino) ❑ esistente ❑ non esistente

bagno ❑ 1 bagno ❑ 2 bagni

numero stanze (escluso bagno, angolo cottura, cucinini, varie pertinenze) ❑ 1 ❑2 ❑3 ❑ 4 e oltre

(la cucina con le dimensioni di una stanza, deve essere contata come "stanza" oltre che come cucina esistente)

Superficie alloggio: ❑ fino a 50 mq ❑ da 51 a 75 mq ❑ da 76 a 100 mq ❑ oltre 100 mq

Informazioni sul contratto di locazione

il contratto di locazione è stato stipulato ai sensi della legge:

- ❑ contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 2 comma 3) canone concordato
- ❑ contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 2 comma 1) canone libero
- ❑ contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art. 5) canone transitorio
- ❑ contratto stipulato ai sensi della L. 392/78 equo canone
- ❑ contratto stipulato ai sensi della L. 359/92 patti in deroga
- ❑ altro
- ❑ dato non fornito

Rubiera li, _____/_____/2014

FIRMA

_____

ATTENZIONE: firmare in ufficio davanti all'incaricato a ricevere la domanda, oppure spedire la domanda per posta, o farla recapitare, *già firmata*, con allegata fotocopia completa (fronte e retro) di un documento di riconoscimento valido.

ALLEGATI ALLA DOMANDA:

- ❑ Copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione (ultimi 2 mesi)
- ❑ ricevuta pagamento imposta di registrazione annuale (Mod. F23 o altro)
- ❑ Copia del contratto di locazione con estremi della registrazione e di eventuale altro contratto relativo al 2014
- ❑ Copia documento d'identità
- ❑ Copia permesso di soggiorno/carta di soggiorno in corso di validità
- ❑ Copia Permesso di soggiorno /Carta di soggiorno scaduto + copia della ricevuta di richiesta di Rinnovo
- ❑ Copia documenti relativi allo sfratto esecutivo

INFORMATIVA SULL'USO DEI DATI PERSONALI E SUI DIRITTI DEL DICHIARANTE (D.Lgs. 30/6/2003 n. 196)

a) **Finalità e modalità del trattamento**: i dati raccolti sono finalizzati allo sviluppo del procedimento amministrativo per la concessione di un contributo sul pagamento del canone di locazione e delle attività ad esso correlate e conseguenti; potranno essere trattati con strumenti manuali, informatici e telematici, in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
b) **Natura del conferimento dei dati**: è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedimentali;
c) **Conseguenze del rifiuto di fornire i dati**: Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati i richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
d) **Categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati i dati, o che possono venirne a conoscenza**: i dati raccolti potranno essere:
   - trattati dai dipendenti del 6° Settore - Servizi Soc iali – nell'ambito delle rispettive competenze, in qualità di incaricati;
   - comunicati ad altri uffici comunali ed alla Regione Emilia Romagna nella misura strettamente necessaria al perseguimento dei fini istituzionali dell'ente, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 196/2003;
   - comunicati ad altri soggetti pubblici nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 18, 19, 20, 21 e 22 del D. Lgs. 196/2003;

   Gli eventuali dati sensibili o giudiziari acquisiti sono trattati in conformità alla scheda n° 20 del Regolamento relativo al trattamento de i dati sensibili e giudiziari.
e) **Diritti dell'interessato**: L'interessato ha i diritti di cui all'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003, disponibile a richiesta.
f) **Titolare e responsabili del trattamento dei dati**: il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Rubiera, con sede in Via Emilia Est, 5 – 42048 Rubiera (RE). Il Responsabile del trattamento dei dati è il Responsabile pro-tempore del 6° Settore Servizi Sociali Dott.ssa Chiara Siligardi.

Responsabile del procedimento è l'Istruttore Amministrativo del Servizio Sociale sig.ra **Vera Zavaroni**.