



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

Prot. n. 9196/04-04.fascicolo 15

Rubiera, 11 giugno 2016

**PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA MARI DI RUBIERA (RE)
(1° stralcio)**

BANDO DI GARA

Codice CUP : J24H16000260004

Codice CIG.: 6719428765

PREMESSE

Il Comune di Rubiera intende espletare, ai sensi dell'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016, una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi della struttura sportiva Palestra Mari di Rubiera, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016.

DETERMINA A CONTRARRE E INIZIATIONE PROCEDURA DI GARA DEL COMUNE DI RUBIERA – 3° SETTORE LAVORI PUBBLICI-PATRIMONIO INFRASTRUTTURE N° 353 DEL 10 giugno 2016

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Comune di Rubiera

Via Emilia Est, n°5

4208 Rubiera (RE)

Tel: 0522 622211

Fax: 0522 628978

Sito internet: <http://www.comune.rubiera.re.it>

Responsabile del Procedimento: Ing. Sabrina Bocedi

E-mail: sabrinabocedi@comune.rubiera.re.it

Amministrazione aggiudicatrice di livello locale.

1. OGGETTO DELL'APPALTO, MODALITA' DI ESECUZIONE ED IMPORTO A BASE DI GARA

L'appalto ha per oggetto il 1° stralcio dei **LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA STRUTTURA SPORTIVA PALESTRA MARI DI RUBIERA**, come previsto nel capitolato speciale d'appalto.

Il luogo di esecuzione dei lavori è presso la Palestra Mari di Rubiera (RE) collocata all'interno dell'area sportiva di via A. Moro, in via Stradello Mari n. 13.

La durata prevista è di 30 giorni.



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

L'inizio dei lavori è previsto tassativamente **entro il 20 luglio 2016**.

L'importo complessivo **dell'appalto, esclusi gli oneri fiscali, ammonta ad € 93.909,38, di cui € 92.037,19 soggetti a ribasso d'asta ed € 1.878,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.**

I lavori saranno appaltati con il metodo "a corpo".

Gli importi delle lavorazioni **di cui si compone l'intervento**, compresi gli oneri per la sicurezza, **ed esclusi gli oneri fiscali sono i seguenti:**

LAVORAZIONE ONERI DELLA SICUREZZA COMPRESI	CATEG. DPR 34/00	Qualific. Obbl.	IMPORTO Euro	Classif.	Indicazioni	
					Prevalente o scorporabile	subappaltabile
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1	NO	76.005,26	I	PREVALENTE	SI 30%
IMPIANTI INTERNI ELETTRICI	OS30	NO	13.668,40	I		no
IMPIANTI TERMICI	OS28	NO	4.235,72	I		no

2. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 (nel prosieguo, Codice) in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti dai successivi paragrafi.

Ai predetti soggetti si applicano le disposizioni di cui all'art. 49 del Codice nonché quelle dell'articolo 92 del D.P.R. 207/2010.

3. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano:

- le cause di esclusione di cui all'articolo 80, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), comma 2, comma 4, comma 5, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m) del Codice;
- l'applicazione di una delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art. 6 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii. oppure l'estensione, negli ultimi cinque anni, nei propri confronti, degli effetti di una delle misure stesse irrogate nei confronti di un convivente;
- sentenze, ancorché non definitive, confermate in sede di appello, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto, ai sensi dell'articolo 67, comma 8, del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 e ss. mm. ii.;



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

d) l'esistenza di piani individuali di emersione di cui all'articolo 1 bis, comma 14, della legge 18 ottobre 2001, n. 383, come sostituito dal decreto legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni dalla legge 22 novembre 2002, n. 266.

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è **vietato** partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti.

E', altresì, **vietato**, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c) (**consorzi tra società cooperative e consorzi tra imprese artigiane**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

E' infine **vietato**, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, del Codice, ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera c) (**consorzi stabili**), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

4. REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA E CAPACITA' TECNICO ORGANIZZATIVA

Le condizioni minime richieste di carattere tecnico ed economico necessarie per la partecipazione alla procedura sono:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'articolo 90, comma 1, del D.P.R. n. 207/2010;
- b) attestazione SOA nella categoria OG1, ai sensi dell'articolo 90, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010.

5. VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'articolo 6-bis del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (nel prosieguo, Autorità) con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata delibera, da produrre in sede di partecipazione alla gara.

6. VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il presente Bando, completo di allegati e di elaborati progettuali, sono pubblicati sul sito informatico del Comune di Rubiera all'indirizzo <http://comune.rubiera.re.it>.



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

7. CHIARIMENTI SULLA PROCEDURA, MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE E COMUNICAZIONI

I concorrenti potranno ottenere chiarimenti relativi agli elaborati progettuali e alla documentazione di gara contattando direttamente il Committente (Comune Rubiera) Ing. Sabrina Bocedi , Tel. 0522 622281, e-mail: sabrinabocedi@comune.rubiera.re.it;

I chiarimenti potranno essere richiesti **entro e non oltre 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte.**

Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine sopra indicato.

Le richieste di chiarimenti dovranno essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla procedura, saranno pubblicate in forma anonima sul sito internet.

Modalità di presentazione della documentazione: tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n.445/2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti; potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura.

Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 83 del Codice.

Comunicazioni: tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese al domicilio eletto, all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata.

8. FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

L'appalto è finanziato con risorse proprie dell'Amministrazione Comunale come indicato in delibera di approvazione del progetto esecutivo.

La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi della parte II, titolo IX, del Regolamento; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto.

9. SUBAPPALTO

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. Si precisa che ai sensi dell'art.105, del Codice, le lavorazioni appartenenti alla categoria OG1 prevalente sono subappaltabili, nei limiti del 30% dell'importo della medesima categoria. Non è consentito affidare subappalti a soggetti che in qualunque forma abbiano partecipato al presente appalto.



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del Codice.

L'Ente Committente non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e i pagamenti verranno effettuati, in ogni caso, all'appaltatore che dovrà trasmettere alla stazione appaltante, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

10. CAUZIONE E GARANZIE

10.1 Cauzione provvisoria: l'offerta dei concorrenti dovrà essere corredata da cauzione provvisoria, nella misura pari ad almeno **euro 1.878,19** (pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto). Qualora il concorrente sia in possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale e della disposizione prevista dall'articolo 93, comma 7 del Codice, la cauzione provvisoria è stabilita in misura pari ad almeno euro 929,09 (pari al 1% dell'importo complessivo dell'appalto).

La cauzione provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, può essere costituita, a scelta del concorrente:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, o fideiussione rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'*articolo 106 del d.lgs. 1 settembre 1993, n.385* che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione delle offerte.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

In caso di prestazione della cauzione provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa queste dovranno:

- essere conformi agli schemi di polizza tipo previsti dal Decreto Ministeriale 12 Marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. n. 89/L alla Gazzetta Ufficiale n. 109 dell'11 Maggio 2004, opportunamente integrate con l'inserimento della clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del codice civile;
- essere prodotte in originale con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- avere validità per 180 gg dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- essere, qualora si riferiscano a raggruppamenti temporanei, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti, tassativamente intestate a tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento, l'aggregazione di imprese di rete, il consorzio o il GEIE;



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

- prevedere espressamente:
 - 1) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - 2) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - 3) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - 4) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria oppure una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art.103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato).

Ai sensi dell'articolo 93, comma 6, del Codice la cauzione provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'articolo 93, comma 9, del Codice, verrà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

E' esclusa la possibilità di integrare la cauzione provvisoria, che dovrà, pertanto, essere restituita al momento della stipula del contratto; e dovrà, quindi, essere costituita la cauzione definitiva.

10.2 Cauzione definitiva: all'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare:

- **la cauzione definitiva** nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103 del Codice.
- **la polizza assicurativa** di cui all'articolo 103, comma 7, del Codice, per una somma assicurata:
 - per i danni di esecuzione: euro 93.909,38 ;
 - per la responsabilità civile verso terzi: minimo euro 1.000.000,00.

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta al prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016.

L'offerta dovrà essere redatta mediante dichiarazione del ribasso percentuale con riferimento all'importo dei lavori posto a base di gara, sul foglio dell'offerta (modello B).

Si precisa, altresì, che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

E' in ogni caso facoltà della amministrazione aggiudicatrice di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o se aggiudicata, di non stipulare il contratto d'appalto.



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

L'offerta vincolerà il concorrente per 180 giorni dal termine indicato nel presente bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla amministrazione aggiudicatrice.

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

La domanda di partecipazione alla gara e la documentazione prescritta dal presente bando dovranno essere consegnate al Comune di Rubiera, al seguente indirizzo:

COMUNE DI RUBIERA, C/O UFFICIO PROTOCOLLO – VIA EMILIA EST N°5, II° PIANO, 42048 RUBIERA (RE) .

a mezzo posta (raccomandata, assicurata o posta celere) o corriere privato o essere consegnate a mano al suddetto ufficio dalle ore 9,00 alle ore 12,30 dei giorni compresi dal lunedì al sabato, in plico adeguatamente sigillato, inalterabile, timbrato e controfirmato sui lembi di chiusura, ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO 29 GIUGNO 2016.

Il plico, indirizzato come da sopra indicato, dovrà recare all'esterno la seguente dicitura:

**“PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO
ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DELLA PALESTRA MARI DI RUBIERA
(RE) (1° stralcio) - CIG 6719428765”
NON APRIRE**

Oltre alle indicazioni relative **all'oggetto della gara**, il plico dovrà recare all'esterno tutte le informazioni relative **all'operatore economico concorrente** (*denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, numero di telefono, fax e/o posta elettronica certificata, per le comunicazioni*).

Non si darà corso al plico che non risulti pervenuto con le modalità di presentazione di cui sopra, entro il termine perentorio fissato.

13. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Reggio Emilia, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

14. TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e succ. modif.

15. ACCESSO AGLI ATTI E DIVIETO DI DIVULGAZIONE

La partecipazione alla presente gara comporta l'obbligo per ciascun offerente di autorizzare l'Amministrazione a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla procedura qualora un altro offerente eserciti la facoltà di accesso agli atti ai sensi dell'art. 53 del d.lgs. 50/2016.

Qualora un offerente intenda opporsi alle richieste degli altri offerenti di accesso agli



Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E INFRASTRUTTURE

atti a causa della sussistenza, nei documenti presentati per la partecipazione alla gara, di segreti tecnici o commerciali, deve presentare una apposita dichiarazione motivata e comprovata in busta chiusa riportante la dicitura "Contiene dichiarazione ex art. 53, comma 5, D.Lgs 50/2016" con la quale l'offerente deve precisare analiticamente quali sono le informazioni riservate che costituiscono segreto tecnico o commerciale per le quali si manifesta la volontà di non autorizzare l'accesso agli atti, nonché comprovare ed indicare le specifiche motivazioni della sussistenza di tali segreti.

Ai sensi dell'art. 53, comma 6, del D.Lgs 50/2016, è comunque consentito l'accesso all'offerente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla presente procedura di affidamento.

16. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della procedura di cui al presente bando.

17. ULTERIORI DISPOSIZIONI

L'Amministrazione Comunale si riserva altresì di non procedere all'aggiudicazione e/o alla stipula del contratto di appalto.

Si precisa altresì che la mancata sottoscrizione del contratto non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico dell'Amministrazione Comunale, pertanto sotto il profilo economico nulla sarà riconosciuto al concorrente risultato aggiudicatario.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Si procederà alla verifica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità e la procedura indicate nel titolo SECONDO "Procedura di aggiudicazione" dell'allegato Disciplinare di gara.

Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 45 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva è divenuta efficace.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.110 del Codice

Al presente bando sono allegati il Disciplinare di Gara ed i fac-simile dei seguenti moduli: - "A" Domanda di partecipazione alla gara, "B": Offerta economica

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Sabrina Bocedi

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 d.lgs n. 82/2005