



COMUNE DI RUBIERA
Provincia di Reggio Emilia
Area Servizi al Territorio e Sviluppo Economico

3° SETTORE – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE

VERBALE DI GARA

(ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50 del 19 aprile 2016)

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AGGIUDICAZIONE DELL'ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE DI PAVIMENTAZIONI STRADALI- ANNO 2019

CUP: J27H18001970009

CIG : 77470793D5

Importo lavori a base d'asta : € 129.000

Importo oneri della sicurezza: € 3.708,50

L'anno *DUEMILADICIANNOVE*, il giorno *trentuno* del mese di *GENNAIO*, presso la sede del Comune di Rubiera, Via Emilia Est 5, Rubiera (RE), nell' Uff. Lavori Pubblici Patrimonio e Infrastrutture, primo piano della Sede Comunale alle ore **10:30** si è riunito in seduta pubblica il seggio di Gara per l'espletamento delle operazioni di gara finalizzate all'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto.

Il seggio di gara è così composto:

-) Ing. Sabrina Bocedi, Responsabile 3° Settore Lavori Pubblici Patrimonio Infrastrutture del Comune di Rubiera in qualità di Presidente/RUP;
-) Istruttore Tecnico Angela Talami, dipendente del Comune di Rubiera in qualità di Testimone noto;

I componenti del seggio di gara dichiarano di non trovarsi in condizioni di incompatibilità prevista dalla legge.

Si rileva che nessuna ditta è presente.

Per quanto sopra, il Presidente/RUP, riconosciuto validamente costituito il predetto Seggio, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette che:

- ↓ con Determinazione n° 767 del 15 dicembre 2018, il Comune di Rubiera ha indetto, ai sensi dell'art.32 comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la procedura negoziata per l'affidamento DELL'ACCORDO QUADRO LAVORI DI MANUTENZIONE DI PAVIMENTAZIONI STRADALI- ANNO 2019 , da aggiudicarsi con il criterio del "minor prezzo" ai sensi dell'art.95 comma 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ↓ con Bando di Gara prot. n. 17908/04-04 del 24 dicembre 2018 il Responsabile del 3° Settore ha proceduto ad indire la gara, che è stata pubblicata sulla Piattaforma MEPA generando la Richiesta di Offerta n. RDO 2188328 del 24 dicembre 2018;
- ↓ il Bando di Gara prevedeva le seguenti scadenze:
 - o giorno 31 gennaio 2019 ore 10:00 termine ultimo per la presentazione delle offerte;
 - o giorno 31 gennaio 2019 ore 10:30 inizio operazioni di gara, in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Rubiera, Via Emilia Est 5, Rubiera (RE);
- ↓ Responsabile del procedimento è l'Ing. Sabrina BOCEDI.

Tutto ciò premesso il RUP assistito alla testimone, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che sulla piattaforma MEPA è pervenuta documentazione così come elencati di seguito:

1. ASFALTI ZANIBONI SAS DI ZANIBONI ALDO E C.
2. CALCESTRUZZI CORRADINI SPA





COMUNE DI RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

Area Servizi al Territorio e Sviluppo Economico

3° SETTORE – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE

3. BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL
4. FRATELLI BEDESCHI DI BEDESCHI PAOLO & C. SNC
5. CONSORZIO STABILE ICON SCARL
6. BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL
7. ZANNINI ROBERTO
8. C.E.A.G. SRL
9. RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO
10. RICO' SRL
11. FRANTOIO FONDOVALLE SRL
12. COFAR SRL
13. GAETTI COSTRUZIONI SRL
14. MI.CO SRL
15. B.M. SCAVI SRL
16. FEA SRL
17. SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE SRL
18. SITEC SRL
19. CROVETTIDANTE SRL
20. SALI-VER SRL CON SOCIO UNICO
21. F.LLI FONTANA S.A.S.

Si procederà all'espletamento della gara in tre fasi distinte:

) **FASE 1) SORTEGGIO DEL METODO PER IL CALCOLO DELLA SOGLIA DI ANOMALIA**

Sarà sorteggiato il metodo di calcolo della soglia di anomalia tra quelli indicati nell'art. 97 comma 2 del DLgs 50/2016, per come modificato dal DLgs 56/2017, con le lettere: a); b); c); d); e), tramite l'utilizzo della piattaforma telematica MEPA;

) **FASE 2) VERIFICA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

- esame della documentazione pervenuta degli operatori non esclusi;

) **Fase 3) VERIFICA DELL'OFFERTA ECONOMICA E AGGIUDICAZIONE**

- apertura delle Offerte Economiche degli operatori economici ammessi, con esame della regolarità della dichiarazione relativa;

- lettura delle offerte e applicazione del procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., tramite il metodo di calcolo sorteggiato nella prima fase;

- individuazione della migliore offerta;

- proposta di aggiudicazione dell'appalto.

Il Presidente/RUP inizia la fase di sorteggio, previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs 50/2016 e smi, al fine di selezionare il metodo di riferimento per il calcolo della soglia dell'anomalia.



COMUNE DI RUBIERA
Provincia di Reggio Emilia
Area Servizi al Territorio e Sviluppo Economico

3° SETTORE – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE

Dal sorteggio effettuato e proposto dal MEPA, scaturisce che il metodo da utilizzare per il calcolo della soglia di anomalia è quello contenuto nell'art. 97 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Procede quindi all'esame della documentazione secondo l'ordine di arrivo riportato sulla RDO del MEPA e all'esame della documentazione negli stessi contenuta.

Si stabilisce di conseguenza l'ammissione o meno delle imprese, alla successiva fase di gara, così come di seguito riportato:

OPERATORE ECONOMICO	P. IVA	ESITO
1. ASFALTI ZANIBONI SAS DI ZANIBONI ALDO E C.	01645130368	Ammesso Ammesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 – Manca fideiussione e PASSOE- marca da bollo su istanza
2. CALCESTRUZZI CORRADINI SPA	006741130356	Ammesso Ammesso Ammesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 – dichiarazione mancante modello A3- marca da bollo su istanza
3. BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL	02856090366	Ammesso – Manca marca da bollo su istanza
4. FRATELLI BEDESCHI DI BEDESCHI PAOLO & C. SNC	00637680356	Ammesso Ammesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 –Manca fideiussione e marca da bollo su istanza
5. CONSORZIO STABILE ICON SCARL	042058800612	Ammesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 – dichiarazione mancante modello A3 per altri soggetti ditta – manca marca da bollo su istanza
6. BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL	02220130351	Ammesso – manca marca da bollo su istanza
7. ZANNINI ROBERTO	01876180355	Ammesso- manca marca da bollo su istanza
8. C.E.A.G. SRL	00129630356	Ammesso con riserva- Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 – dichiarazione mancante modello A2 per altri soggetti costituenti ditta- manca marca da bollo su istanza
9. RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	02057840353	Ammesso con riserva- Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 – dichiarazione modello A1 mancante della firma digitale- manca marca da bollo su istanza
10. RICO' SRL	02206700359	Ammesso – manca marca da bollo su istanza
11. FRANTOIO FONDOVALLE SRL	0027960368	Ammesso – manca marca da bollo su istanza
12. COFAR SRL	02040750354	Ammesso –manca marca da bollo su istanza
13. GAETTI COSTRUZIONI SRL	00161870365	Ammesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 –Manca fideiussione- manca marca da bollo su istanza
14. MI.CO SRL	02939840365	Ammesso – manca marca da bollo su istanza
15. B.M. SCAVI SRL	01668660358	Ammesso – manca marca da bollo su istanza
16. FEA SRL	02764870362	Ammesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi



Carla



COMUNE DI RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

Area Servizi al Territorio e Sviluppo Economico

3° SETTORE – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE

		dell'art. 83 c. 9 –Manca PASSOE- manca marca da bollo su istanza
17. SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE SRL	02554110359	Amnesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 – dichiarazione mancante modello A3 - manca marca da bollo su istanza
18. SITEC SRL	00963000344	Amnesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 – dichiarazione mancante modello A3-manca marca da bollo su istanza
19. CROVETTIDANTE SRL	02027590369	Amnesso – manca marca da bollo su istanza
20. SALI-VER SRL CON SOCIO UNICO		Amnesso Amnesso con riserva – Soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 – Manca fideiussione e PASSOE- marca da bollo su istanza
21. F.LLI FONTANA S.A.S.	01451760357	Amnesso – manca marca da bollo su istanza

Il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 c. 9 del D.lgs. 50/2016 viene svolto per le ditte sopra riportate, dando tempo fino all'11 FEBBRAIO 2019 alle ore 12:00 per la presentazione della documentazione richiesta, che rimane sulla piattaforma MEPA;

Il giorno 11 febbraio 2019 alle ore 12:20, si esamina tutta la documentazione pervenuta, dando atto che tutti i documenti richiesti sono pervenuti, tranne per:

- La ditta SALI-VER (p.iva 13696031007) che per effetto del Soccorso Istruttorio previsto ai sensi dell'art. 83 c. 9 doveva integrare con la Fideiussione provvisoria e il codice PASSOE, non ha presentato nulla in piattaforma MePA o tramite PEC, e pertanto viene ESCLUSA.

Si procede alle operazioni di gara con la fase successiva di apertura dell' Offerta Economica, presentata da ciascuna delle n. 20 Ditte Ammesse, che di seguito si riportano:

OPERATORE ECONOMICO	P. IVA	"Propri costi della manodopera" (€)	"Oneri aziendali per la sicurezza sui luoghi di lavoro" (€)	Rib. %
1. ASFALTI ZANIBONI SAS DI ZANIBONI ALDO E C.	01645130368	20.300,00	2.000,00	15,82
2. CALCESTRUZZI CORRADINI SPA	006741130356	19.350,00	3.225,00	16,88
3. BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL	02856090366	33.050,00	1.935,00	14,66
4. FRATELLI BEDESCHI DI BEDESCHI PAOLO & C. SNC	00637680356	19.500,00	1.050,00	15,97
5. CONSORZIO STABILE ICON SCARL	042058800612	17.763,30	1.000,00	26,13
6. BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL	02220130351	19.556,58	1.400,00	15,78
7. ZANNINI ROBERTO	01876180355	18.800,00	1.600,00	17,06
8. C.E.A.G. SRL	00129630356	27.521,10	5.308,00	16,47



COMUNE DI RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

Area Servizi al Territorio e Sviluppo Economico

3° SETTORE – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE

9.	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E VIO	02057840353	18.500,00	1.500,00	16,33
10.	RICO' SRL	02206700359	18.000,00	1.650,00	15,24
11.	FRANTOIO FONDOVALLE SRL	0027960368	22.600,00	560,00	12,38
12.	COFAR SRL	02040750354	22.000,00	1.200,00	15,11
13.	GAETTI COSTRUZIONI SRL	00161870365	20.000,00	1.500,00	17,86
14.	MI.CO SRL	02939840365	19.000,00	1.950,00	14,22
15.	B.M. SCAVI SRL	01668660358	18.200,00	1.270,00	17,55
16.	FEA SRL	02764870362	15.000,00	1.200,00	14,94
17.	SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE SRL	02554110359	ECLUSA: non ha firmato digitalmente l'offerta economica		
18.	SITEC SRL	00963000344	17.956,00		18,12
19.	CROVETTI DANTE SRL	02027590369	16.000,00	2.300,00	16,67
20.	F.LLI FONTANA S.A.S.	01451760357	ECLUSA: non hanno inserito nell'offerta economica i propri costi della manodopera		

Si riscontra che :

- la ditta SOCIETA' EMILIANA INFRASTRUTTURE SRL non ha firmato digitalmente la propria offerta
- la ditta F.LLI FONTANA S.A.S. non ha dichiarato all'interno dell' offerta economica i Propri Costi della Manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.),
pertanto vengono ESCLUSI.

Ai sensi del combinato disposto dell'art. 97 comma 2 lettera b) del DLgs 50/2016, si procede all'individuazione delle offerte anomale ossia alla "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra";

In seguito all' applicazione del procedimento di cui sopra alle offerte presentate dagli operatori economici, si procede alla individuazione delle offerte anormalmente basse, che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla media finale e, conseguentemente all' individuazione dell' offerta aggiudicataria quale quella che si avvicina di più, per difetto alla soglia.

Si riporta la tabella del risultato ottenuto:



COMUNE DI RUBIERA

Provincia di Reggio Emilia

Area Servizi al Territorio e Sviluppo Economico

3° SETTORE – LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO, INFRASTRUTTURE

N°	IMPRESE	RIBASSI %	soglia anomalia	superiori alla media	AGGIUDICATARIO E POSIZIONE
1	CONSORZIO STABILE ICON SCARL	23,13			
2	SITEC SRL	18,12			
3	GAETTI COSTRUZIONI SRL	17,86			
4	B.M. SCAVI SRL	17,55			
5	ZANNINI ROBERTO	17,06	15,65	17,06	
6	CALCESTRUZZI CORRADINI SPA	16,88		16,88	
7	CROVETTI DANTE SRL	16,67		16,67	
8	C.E.A.G. SRL	16,47		16,47	
9	RCM IMPRESA DI COSTRUZIONI SNC DI RICO' MASSIMO, CLAUDIO E IVO	16,33		16,33	
10	FRATELLI BEDESCHI DI BEDESCHI PAOLO & C. SNC	15,97		15,97	
11	ASFALTI ZANIBONI SAS DI ZANIBONI ALDO E C.	15,82		15,82	
12	BERTOIA IMPRESA COSTRUZIONI SRL	15,78		15,78	
13	RICO' SRL	15,24		15,24	1
14	COFAR SRL	15,11		15,11	2
15	FEA SRL	14,94			
16	BIOLCHINI COSTRUZIONI SRL	14,66			
17	MI.CO SRL	14,22			
18	FRANTOIO FONDOVALLE SRL	12,38			

Considerato quindi che il prezzo più basso offerto è quello della ditta RICO' SRL di VENTASSO (RE) che ha offerto un ribasso del 15,24% sulle voci dell'elenco prezzi unitari posto a base di gara, si propone di **aggiudicare** L'ACCORDO QUADRO LAVORI MANUTENZIONI STRADALI ANNO 2019 alla Ditta RICO' SRL di VENTASSO (RE) con sede in Via Enza-Taviano n. 19 – P.IVA 02206700359.

Il Presidente/RUP individua, infine, la **seconda classificata** nell'impresa COFAR srl di Castelnovo ne' Monti (RE) – P.IVA 02040750354- che ha offerto il ribasso del **15,11%**.

Si dà atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara è stata gestita dalla Piattaforma MEPA della Pubblica Amministrazione.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto, e confermato, viene sottoscritto



Il RUP: Ing. Sabrina BOCEDI

Il Testimone: Istr. Tecnico geom. Angela TALAMI