



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352
e http://www.comune.rubiera.re.it - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

PRATICHE EDILIZIE (CILA E SCIA) SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013, art. 7 comma 5bis, art. 14 comma 5 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 01.12.2020

Il giorno 01.12.2020 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di pratiche edilizie (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata e Segnalazione Certificata Inizio Attività) soggette a controllo, ai sensi degli art. 7 comma 5bis e art. 14 comma 5 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 16/11/2020 - 30/11/2020 e per le quali è stata verificata la completezza documentale**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

CILA soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15207	15207	17.11.2020	18.11.2020	16771	SANATORIA PER OPERE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO	IST. DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO DIOCE	VIA EMILIA OVEST

CILA non soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15206	15206	17.11.2020	17.11.2020	16743	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE DI FABBRICATO IN CENTRO STORICO	SANGIACOMO S R L	VIA BOIARDI
15213	15213	24.11.2020	24.11.2020	17080	OPERE INTERNE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO	BARBIERI MAURO	VIA MATTEI
15214	15214	26.11.2020	26.11.2020	17199	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO ABITATIVO	SORBARA ANGELO	VIA MURATORI

SCIA soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
12263/A2	12263	17.11.2020	17.11.2020	16744	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE PDC DI COMPLETAMENTO FABBRICATO AD USO ABITATIVO	SALPATRADING SRL	VIA MAESTRI

SCIA non soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15198	15198	14.11.2020	16.11.2020	16672	MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE IN FABBRICATO AD USO ABITATIVO	DI FILIPPO DOMENICO	VIA ALLEGRI
13968/3	13968	17.11.2020	17.11.2020	16747	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE COMMERCIALE	LA SOLIDO S.R.L.	VIA CONTEA
15212	15212	24.11.2020	24.11.2020	17074	MODIFICHE PORTE SU CABINA ELETTRICA	P.A. SPA	VIA MANTEGNA

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

CILA

COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE

Elenco CILA protocollate in arrivo che hanno superato il controllo di completezza:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Completezza formale
15206	15206	17.11.2020	17.11.2020	16743	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE DI FABBRICATO IN CENTRO STORICO	SANGIACOMO S R L	VIA BOIARDI	Si
15207	15207	17.11.2020	18.11.2020	16771	SANATORIA PER OPERE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO	IST. DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO DIOCE	VIA EMILIA OVEST	Si
15213	15213	24.11.2020	24.11.2020	17080	OPERE INTERNE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO	BARBIERI MAURO	VIA MATTEI	Si
15214	15214	26.11.2020	26.11.2020	17199	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO ABITATIVO	SORBARA ANGELO	VIA MURATORI	Si

In base al numero complessivo di CILA formalmente complete considerate nel periodo, la percentuale del 10% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno)

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle pratiche edilizie suddette, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare **comunque a controllo discrezionale/sistematico**: NESSUNA

In base al numero complessivo minimo di CILA da verificare nel merito e a quanto stabilito con Determina n. 416/2020, il numero di pratiche da **sorteggiare** è pertanto pari a 1 (uno)

Tale sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

CILA per le quali è necessario procedere a sorteggio

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15206	15206	17.11.2020	17.11.2020	16743	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE DI FABBRICATO IN CENTRO STORICO	SANGIACOMO S R L	VIA BOIARDI	1
15207	15207	17.11.2020	18.11.2020	16771	SANATORIA PER OPERE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO	IST. DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO DIOCE	VIA EMILIA OVEST	2
15213	15213	24.11.2020	24.11.2020	17080	OPERE INTERNE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO	BARBIERI MAURO	VIA MATTEI	3
15214	15214	26.11.2020	26.11.2020	17199	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO ABITATIVO	SORBARA ANGELO	VIA MURATORI	4

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: 01/12 14:00 (01121400) il programma ha generato il seguente numero: 2

pertanto la pratica estratta per il controllo di merito è risultata la seguente:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Esito sorteggio
15207	15207	17.11.2020	18.11.2020	16771	SANATORIA PER OPERE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO NEGOZIO	IST. DIOCESANO SOSTENTAMENTO CLERO DIOCE	VIA EMILIA OVEST	Sorteggiata

Le restanti CILA, di seguito elencate, non sono soggette a controllo di merito.

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15206	15206	17.11.2020	17.11.2020	16743	MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE FACCIATE DI FABBRICATO IN CENTRO STORICO	SANGIACOMO S R L	VIA BOIARDI
15213	15213	24.11.2020	24.11.2020	17080	OPERE INTERNE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO	BARBIERI MAURO	VIA MATTEI
15214	15214	26.11.2020	26.11.2020	17199	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO ABITATIVO	SORBARA ANGELO	VIA MURATORI

SCIA

SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA'

Elenco SCIA protocollate in arrivo:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Completezza formale
15198	15198	14.11.2020	16.11.2020	16672	MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE IN FABBRICATO AD USO ABITATIVO	DI FILIPPO DOMENICO	VIA ALLEGRI	Si
12263/A2	12263	17.11.2020	17.11.2020	16744	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE PDC DI COMPLETAMENTO FABBRICATO AD USO ABITATIVO	SALPATRADING SRL	VIA MAESTRI	Si
13968/3	13968	17.11.2020	17.11.2020	16747	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE COMMERCIALE	LA SOLIDO S.R.L.	VIA CONTEA	Si
15212	15212	24.11.2020	24.11.2020	17074	MODIFICHE PORTE SU CABINA ELETTRICA	P.A. SPA	VIA MANTEGNA	Si

In base al numero complessivo di SCIA considerate nel periodo, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a 1 (uno)

Tra le SCIA pervenute non vi sono, in base alla tipologia dell'intervento, pratiche che devono essere assoggettate obbligatoriamente a controllo sistematico.

In base al numero complessivo minimo di SCIA da verificare nel merito e a quanto stabilito con Determina n. 416/2020, il numero di pratiche da **sorteggiare** è pertanto pari a 1 (uno)

Tale sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

SCIA per le quali è necessario procedere a sorteggio

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15198	15198	14.11.2020	16.11.2020	16672	MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE IN FABBRICATO AD USO ABITATIVO	DI FILIPPO DOMENICO	VIA ALLEGRI	1
12263/A2	12263	17.11.2020	17.11.2020	16744	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE PDC DI COMPLETAMENTO FABBRICATO AD USO ABITATIVO	SALPATRADING SRL	VIA MAESTRI	2
13968/3	13968	17.11.2020	17.11.2020	16747	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE COMMERCIALE	LA SOLIDO S.R.L.	VIA CONTEA	3
15212	15212	24.11.2020	24.11.2020	17074	MODIFICHE PORTE SU CABINA ELETTRICA	P.A. SPA	VIA MANTEGNA	4

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: 01/12 14:15 (01121415) il programma ha generato il seguente numero: 2

Pertanto la pratica estratta per il controllo di merito è risultata la seguente:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Esito sorteggio
12263/A2	12263	17.11.2020	17.11.2020	16744	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A PRECEDENTE PDC DI COMPLETAMENTO FABBRICATO AD USO ABITATIVO	SALPATRADING SRL	VIA MAESTRI	Sorteggiata

Le restanti SCIA, di seguito elencate, non sono soggette a controllo di merito.

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15198	15198	14.11.2020	16.11.2020	16672	MODIFICHE INTERNE ED ESTERNE IN FABBRICATO AD USO ABITATIVO	DI FILIPPO DOMENICO	VIA ALLEGRI
13968/3	13968	17.11.2020	17.11.2020	16747	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A NUOVA COSTRUZIONE DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE COMMERCIALE	LA SOLIDO S.R.L.	VIA CONTEA
15212	15212	24.11.2020	24.11.2020	17074	MODIFICHE PORTE SU CABINA ELETTRICA	P.A. SPA	VIA MANTEGNA

**Il responsabile del 4° Settore
Territorio e Attività Economiche**
(Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani)
documento firmato digitalmente