



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352
website <http://www.comune.rubiera.re.it> - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it

AREA DEI SERVIZI AL TERRITORIO E SVILUPPO ECONOMICO **4° SETTORE – Territorio e attività economiche** **Servizio Urbanistica**

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA ED IL PAESAGGIO

SEDUTA DEL 02.10.2018

VERBALE N. 04/2018

Esame dei progetti inseriti nell'ordine del giorno di cui alla convocazione del 25/09/2018 prot. 13282

2. PRATICA EDILIZIA NR. 14541/2

presentata in data 05.09.2018 prot. n. 12292

Ditta: FORGIONE MASSIMO,

Oggetto: VARIANTI MINORI A PRECEDENTE TITOLO ABILITATIVO PER RECUPERO DI DUE FABBRICATI RURALI NON PIU' FUNZIONALI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA per la realizzazione di abitazione civile unifamiliare e servizi, attraverso demolizione e fedele ricostruzione con sistemazione area, realizzazione parcheggi di urbanizzazione primaria e rete fognaria, consistente in modifiche interne e prospettiche

Ubicazione: VIA SANT'AGATA 3,

Progettista: Geometra FREGNI LUCIO

FAVOREVOLE al parziale recupero del porticato;

SFAVOREVOLE alle modifiche prospettiche;

si ritiene che la proposta progettuale elimini gli unici elementi/fattori già richiesti nei pareri precedenti, che riproponevano elementi compositivi e tipologici caratterizzanti l'edilizia storica, necessari a ricordare la memoria storica del fabbricato e dei luoghi.