



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352
e http://www/comune.rubiera.re.it - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

PRATICHE EDILIZIE (SCIA) SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013 art. 14 comma 5 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 01.06.2022

Il giorno 01.06.2022 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di pratiche edilizie (Segnalazione Certificata Inizio Attività) soggette a controllo, ai sensi dell'art. 14 comma 5 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 16/05/2022 - 31/05/2022 e per le quali è stata verificata la completezza documentale**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

SCIA soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
12548/4	12548	13.05.2022	16.05.2022	6917	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' SU PRECEDENTE PRATICA PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE MISTA	CAVALLI GIANCARLO	PIAZZA XXIV MAGGIO
14117/5	14117	18.05.2022	18.05.2022	7139	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE ESISTENTE	SALSI VALENTINA	PIAZZA XXIV MAGGIO
15718	15718	25.05.2022	27.05.2022	7682	RICONFIGURAZIONE DI STAZIONE RADIO BASE DENOMINATA "SAN FAUSTINO" COD. RE1630-C	VODAFONE ITALIA spa	VIA MULINO DELLA VALLE
15722	15722	27.05.2022	30.05.2022	7838	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PORZIONE DEL FORTE	BIZZARRI MARCO	VIA EMILIA OVEST

SCIA non soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15717	15717	25.05.2022	27.05.2022	7677	CAMBIO D'USO CON OPERE DA NEGOZIO AD ABITAZIONE	LUGLI GOLZIO	VIA ALIGHIERI
15671/1	15671	26.05.2022	30.05.2022	7832	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO	I.M.S.O SRL	VIA MANTEGNA

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Gianni Morandi)
documento firmato digitalmente

Il responsabile del 4° Settore
Territorio e Attività Economiche
(Arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani)
documento firmato digitalmente

SCIA

SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA'

Elenco SCIA protocollate in arrivo:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Completezza formale
12548/4	12548	13.05.2022	16.05.2022	6917	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' SU PRECEDENTE PRATICA PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE MISTA	CAVALLI GIANCARLO	PIAZZA XXIV MAGGIO	Si
14117/5	14117	18.05.2022	18.05.2022	7139	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE ESISTENTE	SALSI VALENTINA	PIAZZA XXIV MAGGIO	Si
15717	15717	25.05.2022	27.05.2022	7677	CAMBIO D'USO CON OPERE DA NEGOZIO AD ABITAZIONE	LUGLI GOLZIO	VIA ALIGHIERI	Si
15718	15718	25.05.2022	27.05.2022	7682	RICONFIGURAZIONE DI STAZIONE RADIO BASE DENOMINATA "SAN FAUSTINO" COD. RE1630-C	VODAFONE ITALIA spa	VIA MULINO DELLA VALLE	Si
15671/1	15671	26.05.2022	30.05.2022	7832	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO	I.M.S.O SRL	VIA MANTEGNA	Si
15722	15722	27.05.2022	30.05.2022	7838	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PORZIONE DEL FORTE	BIZZARRI MARCO	VIA EMILIA OVEST	Si

In base al numero complessivo di SCIA considerate nel periodo, la percentuale del 25% da assoggettare a controllo di merito è pari a 2 (due)

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare **obbligatoriamente a controllo sistematico**:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
12548/4	12548	13.05.2022	16.05.2022	6917	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' SU PRECEDENTE PRATICA PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE MISTA	CAVALLI GIANCARLO	PIAZZA XXIV MAGGIO
14117/5	14117	18.05.2022	18.05.2022	7139	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE ESISTENTE	SALSI VALENTINA	PIAZZA XXIV MAGGIO
15722	15722	27.05.2022	30.05.2022	7838	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PORZIONE DEL FORTE	BIZZARRI MARCO	VIA EMILIA OVEST

In base al numero complessivo minimo di SCIA da verificare nel merito e a quanto stabilito con Determina n. 416/2020, il numero di pratiche da **sorteggiare** è pertanto pari a 1 (uno)

Tale sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

SCIA per le quali è necessario procedere a sorteggio

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15717	15717	25.05.2022	27.05.2022	7677	CAMBIO D'USO CON OPERE DA NEGOZIO AD ABITAZIONE	LUGLI GOLZIO	VIA ALIGHIERI	1
15718	15718	25.05.2022	27.05.2022	7682	RICONFIGURAZIONE DI STAZIONE RADIO BASE DENOMINATA "SAN FAUSTINO" COD. RE1630-C	VODAFONE ITALIA spa	VIA MULINO DELLA VALLE	2
15671/1	15671	26.05.2022	30.05.2022	7832	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO	I.M.S.O SRL	VIA MANTEGNA	3

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: 01061400 il programma ha generato il seguente numero: 2

Pertanto la pratica estratta per il controllo di merito è risultata la seguente:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Esito sorteggio
15718	15718	25.05.2022	27.05.2022	7682	RICONFIGURAZIONE DI STAZIONE RADIO BASE DENOMINATA "SAN FAUSTINO" COD. RE1630-C	VODAFONE ITALIA spa	VIA MULINO DELLA VALLE	Sorteggiata

Saranno pertanto soggette a controllo di merito le seguenti SCIA protocollate nel periodo 16/05/2022 - 31/05/2022:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
12548/4	12548	13.05.2022	16.05.2022	6917	ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' SU PRECEDENTE PRATICA PER RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE CON FUNZIONE MISTA	CAVALLI GIANCARLO	PIAZZA XXIV MAGGIO
14117/5	14117	18.05.2022	18.05.2022	7139	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DI FABBRICATO CIVILE ESISTENTE	SALSI VALENTINA	PIAZZA XXIV MAGGIO
15718	15718	25.05.2022	27.05.2022	7682	RICONFIGURAZIONE DI STAZIONE RADIO BASE DENOMINATA "SAN FAUSTINO" COD. RE1630-C	VODAFONE ITALIA spa	VIA MULINO DELLA VALLE
15722	15722	27.05.2022	30.05.2022	7838	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DI PORZIONE DEL FORTE	BIZZARRI MARCO	VIA EMILIA OVEST

Le restanti SCIA, di seguito elencate, non sono soggette a controllo di merito.

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15717	15717	25.05.2022	27.05.2022	7677	CAMBIO D'USO CON OPERE DA NEGOZIO AD ABITAZIONE	LUGLI GOLZIO	VIA ALIGHIERI
15671/1	15671	26.05.2022	30.05.2022	7832	VARIANTE IN CORSO D'OPERA A MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO AD USO PRODUTTIVO	I.M.S.O SRL	VIA MANTEGNA

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Gianni Morandi)
documento firmato digitalmente