



# Comune di Rubiera

Provincia di Reggio Emilia

Via Emilia Est n.5 - c.a.p. 42048 - tel.0522/622211 - fax n.0522/628978 - part. Iva 00441270352  
web site <http://www.comune.rubiera.re.it> - E-mail [cultura@comune.rubiera.re.it](mailto:cultura@comune.rubiera.re.it)

5° SETTORE – ISTRUZIONE, CULTURA, SPORT E POLITICHE GIOVANILI

Prot. n. 12534 del 31/08/2022

## AVVISO PUBBLICO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI E SPAZI  
PRESSO SALA GULLIVER (SALA GIOCO BIMBI), SPAZIO GIOVANI,  
SALA POLIVALENTE SKIZZO**

### LA RESPONSABILE DEL 5° SETTORE

Vista la deliberazione di G.C. n. 162 del 27/09/2016 “Concessione in usi a operatori economici, associazioni e soggetti privati di locali di proprietà del Comune di Rubiera – Determinazioni”;  
Visto il Regolamento per l’utilizzo della sala civica, sala Gioco Bimbi (Gulliver) e sala Rosa Parks, approvato con deliberazione di G.C. n. 10 del 22 gennaio 2019;

### RENDE NOTO

Che dal giorno 01/09/2022 e fino alle ore 13,00 del giorno 12/09/2022 è possibile presentare la propria manifestazione d’interesse per ottenere la concessione in uso continuativo a titolo oneroso dei seguenti spazi per la realizzazione di attività, corsi, progetti, iniziative volte ad arricchire l’offerta educativa, culturale, sociale del territorio:

- 1) SALA GIOCO BIMBI (SALA GULLIVER) via A. Moro 5  
nelle fasce orarie disponibili indicate in bianco nel calendario allegato
- 2) SPAZIO GIOVANI via Terraglio 16  
lunedì dalle 14 alle 19  
mercoledì dalle 14 alle 19
- 3) SALA SKIZZO via De Gasperi 1/2  
martedì dalle 8 alle 13  
giovedì dalle 8 alle 13  
sabato dalle 8 alle 18  
domenica dalle 8 alle 18

Si precisa che per sopravvenute esigenze dell’ente, le disponibilità dei locali sopra elencati potrebbero subire modifiche. Prima dell’assegnazione degli spazi ci si riserva pertanto la possibilità di effettuare un’ulteriore verifica finale sulla effettiva possibilità di utilizzo dei locali in argomento, nel caso dovessero insorgere esigenze o problematiche al momento non prevedibili.

Nel caso in cui rimanessero spazi disponibili dopo le assegnazioni di cui al presente avviso, verranno attribuiti ai soggetti richiedenti secondo l’ordine di arrivo, previa valutazione della compatibilità del progetto/attività con i luoghi;

L'assegnazione avrà validità dal mese di settembre 2022 al mese di giugno 2023 e non dà diritto a prelazione sugli anni successivi.

I soggetti utilizzatori degli spazi, a seconda del regime giuridico e dell'attività svolta (onerosa o non onerosa per gli iscritti/utenti), sono tenuti a corrispondere :

- un canone fisso di € 10,00 per ogni giorno di utilizzo
- un canone forfettario a titolo di rimborso per le spese generali e di utenze nel caso in cui ottengano il patrocinio oneroso secondo la modalità sotto descritta

Tutti i soggetti sono inoltre tenuti ad effettuare la pulizia dei locali assegnati e la loro igienizzazione entro il termine dell'orario assegnato.

Gli spazi potranno essere concessi in uso gratuito, previo rimborso delle spese generali e di utenze, ai soggetti che ne faranno richiesta, su valutazione della Giunta Comunale, per attività che ricadono nei criteri previsti dal "Regolamento per il conferimento delle onorificenze comunali e per il patrocinio".

La capienza massima degli spazi è quella stabilita dalle norme in vigore, che potrebbero variare nel caso di nuove e diverse disposizioni.

#### 1. SOGGETTO PROMOTORE

Il Comune di Rubiera – 5° settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili – via Emilia Est 5 – 42048 Rubiera (RE).

#### 2. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare istanza di concessione degli spazi:

- associazioni culturali, educative o con altra finalità sociale
- associazioni di promozione sociale;
- organizzazioni di volontariato
- cooperative sociali
- enti pubblici e privati (es. enti e associazioni operanti nel campo dei servizi socio-assistenziali)

#### 3. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono far pervenire la manifestazione di interesse su apposito modulo, allegato al presente avviso, entro le ore 13.00 del giorno xx/xx/xxxx, a pena di esclusione, al seguente indirizzo email: [cultura@comune.rubiera.re.it](mailto:cultura@comune.rubiera.re.it)

La richiesta deve riportare nell'oggetto la descrizione "Avviso pubblico - Manifestazione di interesse per la concessione in uso di spazi"

I richiedenti possono presentare il proprio interesse per uno o più spazi, indicando l'ordine di priorità.

L'ente si riserva di chiedere eventuali integrazioni e chiarimenti rispetto a quanto dichiarato o richiesto dai soggetti.

#### 4. ONERI A CARICO DEGLI UTILIZZATORI

I soggetti che presentano richiesta per l'assegnazione degli spazi si impegnano a:

- organizzare il servizio/attività nel rispetto di tutte le norme previste per la specifica tipologia di attività che intendono svolgere, comprese quelle derivanti dal rispetto delle norme sanitarie che dovessero eventualmente essere emanate;
- assumere a proprio carico gli oneri del personale e dei materiali e attrezzature necessari per le attività;
- provvedere alle pulizie e alle igienizzazioni dopo ogni utilizzo;

- garantire che l'uso dei locali assegnati avvenga nel massimo rispetto dei luoghi e delle attrezzature e arredi presenti, assumendo a proprio carico eventuali costi per la sostituzione, la riparazione, il reintegro delle attrezzature e materiali danneggiati;
- essere in possesso di adeguata polizza assicurativa RCT/RCO per la copertura della responsabilità civile verso terzi e verso prestatori di lavoro derivante dallo svolgimento delle attività;
- assolvere gli obblighi in materia di sicurezza ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. in relazione alle attività organizzative e nei confronti degli utenti;

## 5. CRITERI PER LA GRADUATORIA DELLE ASSEGNAZIONI

I partecipanti dovranno descrivere sinteticamente nel modulo di richiesta le attività che intendono svolgere nei locali di proprietà comunale oggetto dell'avviso, indicando:

- a) presentazione del gestore ed esperienza nell'attività proposta
- b) descrizione delle attività
- c) durata
- d) orari
- e) fascia d'età prevista

In caso di più richieste per il medesimo spazio, risulterà assegnatario il soggetto la cui proposta progettuale avrà ottenuto il punteggio più alto, sulla base dei seguenti criteri:

- a) esperienza del gestore (**max 30 punti**)
- b) finalità del progetto, ricaduta sul territorio, coerenza con gli obiettivi dell'Amministrazione Comunale (**max 30 punti**)
- d) destinatari delle attività, dando priorità a progetti rivolti a bambini, giovani, disabili, categorie "fragili" (**max 30 punti**)
- e) storicità del progetto: indicare la data di inizio (**max 10 punti**)

Nel caso in cui non ci sia sovrapposizione di richieste per i medesimi spazi e periodi, non si procederà ad elaborare la graduatoria, ma si assegneranno gli spazi sulla base delle richieste dei soggetti, previa valutazione della compatibilità del progetto con i luoghi.

Ci si riserva in ogni caso di procedere a una mediazione condivisa con i soggetti richiedenti.

## 6. VALUTAZIONE DELLE RICHIESTE

La valutazione delle richieste e delle attività proposte avverrà a cura della Responsabile del settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili – in qualità di Responsabile del Procedimento – avvalendosi del supporto del personale tecnico ed amministrativo del servizio.

L'assegnazione diverrà definitiva con l'adozione di apposito provvedimento della Responsabile e con la stipulazione di appositi accordi di collaborazione.

## 7. PUBBLICITA'

Il presente avviso sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Rubiera [www.comune.rubiera.re.it](http://www.comune.rubiera.re.it), all'Albo Pretorio e nell'area Amministrazione Trasparente – sezione bandi e avvisi.

## 8. TUTELA DELLA RISERVATEZZA E DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679, si informa che i dati personali forniti dall'operatore economico o acquisiti dal Comune, sono trattati dal Comune di Rubiera esclusivamente per le finalità connesse alla gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Rubiera che ha incaricato come responsabile del trattamento il Responsabile del 5° Settore – Istruzione, Sport, Cultura e Politiche Giovanili.

## 9. INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Per eventuali chiarimenti e informazioni gli interessati potranno rivolgersi, entro la data di scadenza della presentazione delle offerte, al 5° Settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili del Comune di Rubiera:

- tel. 0522 622291 - 622292

- mail: cultura@comune.rubiera.re.it

#### 10. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento ai sensi della Legge 241/1990 e successive modifiche è il funzionario culturale dott.ssa Desi Zanellati.

#### ALLEGATI

Sono allegati integranti al presente Avviso i seguenti documenti:

- Modulo “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI E SPAZI PRESSO SALA GULLIVER (SALA GIOCO BIMBI), SPAZIO GIOVANI, SALA POLIVALENTE SKIZZO”
- Calendario disponibilità Sala Gioco Bimbi (Sala Gulliver)

Rubiera, li 31/08/2022

La Responsabile del 5° Settore  
Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili  
**Dott.ssa Orietta Bonazzi**

