



Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo
Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di
Bologna e le province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara

Bologna 09 MAG 2019

Al Comune di Rubiera
Servizio Edilizia Privata
Via Emilia Est n. 5
42048 Rubiera (RE)

PEC:
comune.rubiera@postecert.it

Alla Commissione regionale di garanzia presso il
Segretariato regionale per l'Emilia Romagna
sr-ero.garanzia@beniculturali.it

Prot. N. 10450 Pos. Archivio **RE-BN/42**
Class. 34.18.02/23.1 Allegati/.....

Risposta a nota prot. 5581/06.03 del 15/04/2019
(ns. prot. n.9386 del 24.04.19)

OGGETTO: D.Lgs. 42/04 e s.m.i.- Parte Terza - Beni Paesaggistici – art. 146 commi 7 e 8,
- parere vincolante.

Comune di: **Rubiera (RE) - via delle Valli n.23.**

Lavori di: **ristrutturazione edilizia senza aumento di volume di fabbricato** – distinto catastalmente al F. 10 mapp.li 155-157 - Area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art.136 del D.lgs 42/04 e s.m.i. con D.M. 01/08/1985.

Procedura di cui all'art. 146 commi 7 e 8 del D.Lgs.42/2004 e s.m.i.

Richiedente: **Lugli Giorgia e Pibiu Giuseppe Giovanni Battista.**

Con riferimento all'oggetto, esaminata la documentazione inoltrata da codesto Comune la nota indicata a margine, preso atto di quanto contenuto nella relazione tecnica illustrativa allegata circa la conformità del progetto alla normativa paesaggistica vigente e la compatibilità rispetto ai valori riconosciuti dal vincolo, tenuto conto del parere espresso dalla Commissione per la Qualità Architettonica e il Paesaggio nella seduta del 26/02/2019, questo Ufficio esprime parere favorevole in quanto trattasi di intervento sostanzialmente compatibile rispetto ai valori paesaggistici dell'area tutelata, con la seguente prescrizione:

- la tinteggiatura esterna sia a calce di colore giallo tenue, tipica della tradizione locale.

Il presente provvedimento viene inviato alla Commissione regionale di garanzia di cui all'art.39, comma 3, lett. a) del D.P.C.M. 171/2014.

Si resta in attesa di copia dell'autorizzazione paesaggistica come previsto dall'art. 146, comma 8 del D. Lgs. 42/04, unitamente a copia del presente parere.

LA SOPRINTENDENTE

Cristina Ambrosini

Responsabile dell'istruttoria: **arch. Andrea Capelli**, funzionario architetto
Collaboratore all'istruttoria: **geom. Umberto Frassinella**, funzionario per le tecnologie
CAP/fu

Settore Archeologia: BOLOGNA - Via Belle Arti n. 52 - ☎ 051.223773 - Fax 051.227170 ✉ sabap-bo@beniculturali.it - ✉

certificata: mbac-sabap-bo@mailcert.beniculturali.it

Settore Belle arti e paesaggio: BOLOGNA - Via IV Novembre n. 5 - ☎ 051.6451311 - Fax 051.6451380 - ✉ sabap-bo@beniculturali.it - ✉

certificata: mbac-sabap-bo@mailcert.beniculturali.it