



COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio Emilia)

Via Emilia Est n. 5 C.A.P. 42048 - tel. 0522/622211 - fax 0522/628978 - P. IVA 00441270352
e <http://www.comune.rubiera.re.it> - E-mail: tecnico@comune.rubiera.re.it Pec: comune.rubiera@postecert.it

4° SETTORE – Territorio e attività economiche Servizio Edilizia Privata

PRATICHE EDILIZIE (CILA E CILA-S) SOGGETTE A CONTROLLO

(L.R. 15/2013, art. 7 comma 5bis, art. 14 comma 5 e Determina n. 416 del 08/10/2020)

Verbale del 02.01.2023

Il giorno 02.01.2023 alle ore 14:00, in forza della Determina dirigenziale n. 416 del 08/10/2020, si è proceduto alla definizione del campione di pratiche edilizie (Comunicazione Inizio Lavori Asseverata) soggette a controllo, ai sensi degli art. 7 comma 5bis e art. 14 comma 5 della L.R. 15/2013, **protocate nel periodo 16.12.2022 – 31.12.2022 e per le quali è stata verificata la completezza documentale.**

A seguito delle verifiche e dei sorteggi, si è determinato quanto segue:

CILA e CILA-S soggette a controllo di merito:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15927-S	15927	23.12.2022	28.12.2022	19063	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	GUANDALINI VINCENZO	VIA CODRO
15930	15930	29.12.2022	29.12.2022	19118	AMPLIAMENTO PIAZZALE E TOMBAMENTO DI TORRENTE	GRUPPO ROMANI SPA INDUSTRIE CERAMICHE	VIA PLATONE

Nelle pagine a seguire il dettaglio delle operazioni.

Il Tecnico Istruttore
(Geom. Gianni Morandi)
documento firmato digitalmente

CILA e CILA-S

COMUNICAZIONI INIZIO LAVORI ASSEVERATE

Elenco CILA e CILA-S protocollate in arrivo:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15918	15918	18.12.2022	19.12.2022	18671	OPERE INTERNE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE	LLESHI EDMIR	VIALE MATTEOTTI
15919	15919	18.12.2022	19.12.2022	18679	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN ABITAZIONE	CORRADINI SIMONE	VIA DOSSETTI
15920	15920	19.12.2022	20.12.2022	18736	OPERE INTERNE IN ABITAZIONE	ZANNI MASSIMILIANO	VIA SALVATERRA
15598	15598	20.12.2022	21.12.2022	18779	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO CON FUNZIONE MISTA	FANTUZZI ISABELLA	VIA F.LLI CERVI
15631/1-S	15631	20.12.2022	21.12.2022	18782	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN ABITAZIONE	SPALLANZANI PAOLA	VIA PADULI
15922-S	15922	19.12.2022	21.12.2022	18790	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	LEVRINI MORENO	VIA DON STURZO
15923-S	15923	17.12.2022	21.12.2022	18793	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CONDOMINIO "SOLE 13/15"	IOTTI MIRCO	VIA ROMPON
15925	15925	22.12.2022	23.12.2022	18890	SANATORIA PER OPERE IN ABITAZIONE	GIBERTINI MIRIA	VIA ZIBORDI
15483/1-S	15483	22.12.2022	23.12.2022	18893	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN FABBRICATO RESIDENZIALE	COLOMBANI TANIA	VIA CANALE DELL'ERBA
15927-S	15927	23.12.2022	28.12.2022	19063	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	GUANDALINI VINCENZO	VIA CODRO
15928-S	15928	23.12.2022	28.12.2022	19068	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	SCALABRINI SANDRO	VIA MARZABOTTO
15682/1-S	15682	28.12.2022	29.12.2022	19099	VARIANTE A PREC.PRATICA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI LOCALI IN DUE FABBRICATI CONDOMINIALI - CONDOMINIO MAGNOLIA	IOTTI MIRCO	VIA MAESTRI
15930	15930	29.12.2022	29.12.2022	19118	AMPLIAMENTO PIAZZALE E TOMBAMENTO DI TORRENTE	GRUPPO ROMANI SPA INDUSTRIE CERAMICHE	VIA PLATONE
15932-S	15932	29.12.2022	29.12.2022	19189	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	PIATTO FEDERICA	VIA PADULI
15934	15934	30.12.2022	30.12.2022	14	SANATORIA CON OPERE	IMMOBILIARE EL.FA SRL	VIA SALERNO
15935-S	15935	30.12.2022	30.12.2022	34	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	TERMANINI DILVA	VIA MARSALA

In base al numero complessivo di CILA e CILA-S formalmente complete considerate nel periodo, la percentuale del 10% da assoggettare a controllo di merito è pari a 2 (due).

Ai sensi della Determina n. 416 del 08/10/2020 e in base alla tipologia di interventi previsti dalle pratiche edilizie suddette, vengono individuate le seguenti pratiche da assoggettare **comunque a controllo sistematico**:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento
15927-S	15927	23.12.2022	28.12.2022	19063	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	GUANDALINI VINCENZO	VIA CODRO

In base al numero complessivo minimo di CILA e CILA-S da verificare nel merito e a quanto stabilito con Determina n. 416/2020, il numero di pratiche da **sorteggiare** è pertanto pari a 1 (una).

Nel caso in cui sulla medesima unità immobiliare si sia reso necessario presentare più titoli edilizi, in quanto saranno svolti sia lavori che beneficiano del Superbonus 110% sia lavori che non ne beneficiano, il sorteggio viene effettuato per il titolo relativo ai lavori che non beneficiano del Superbonus 110% e nel controllo di merito di quest'ultimo sarà verificata anche la pratica per accedere al Superbonus 110%. Non saranno quindi sottoposte a sorteggio la **CILA-S 15483/1-S** e la **CILA-S 15631/1-S**.

Pertanto il sorteggio, da effettuare con l'utilizzo del generatore di numeri casuali disponibile sul sito web della Regione Emilia Romagna, avviene tra le seguenti pratiche:

CILA e CILA-S per le quali è necessario procedere a sorteggio:

N. pratica	N. cartella	Data arrivo	Data protocollo	N. protocollo	Oggetto pratica	Richiedente	Ubicazione intervento	Numero per estrazione
15918	15918	18.12.2022	19.12.2022	18671	OPERE INTERNE IN UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE	LLESHI EDMIR	VIALE MATTEOTTI	1
15919	15919	18.12.2022	19.12.2022	18679	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN ABITAZIONE	CORRADINI SIMONE	VIA DOSSETTI	2
15920	15920	19.12.2022	20.12.2022	18736	OPERE INTERNE IN ABITAZIONE	ZANNI MASSIMILIANO	VIA SALVATERRA	3
15598	15598	20.12.2022	21.12.2022	18779	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN FABBRICATO CON FUNZIONE MISTA	FANTUZZI ISABELLA	VIA F.LLI CERVI	4
15922-S	15922	19.12.2022	21.12.2022	18790	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	LEVRINI MORENO	VIA DON STURZO	5
15923-S	15923	17.12.2022	21.12.2022	18793	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CONDOMINIO "SOLE 13/15"	IOTTI MIRCO	VIA ROMPON	6

15925	15925	22.12.2022	23.12.2022	18890	SANATORIA PER OPERE IN ABITAZIONE	GIBERTINI MIRIA	VIA ZIBORDI	7
15928-S	15928	23.12.2022	28.12.2022	19068	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	SCALABRINI SANDRO	VIA MARZABOTTO	8
15682/1-S	15682	28.12.2022	29.12.2022	19099	VARIANTE A PREC.PRATICA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E INTERVENTI LOCALI IN DUE FABBRICATI CONDOMINIALI - CONDOMINIO MAGNOLIA	IOTTI MIRCO	VIA MAESTRI	9
15930	15930	29.12.2022	29.12.2022	19118	AMPLIAMENTO PIAZZALE E TOMBAMENTO DI TORRENTE	GRUPPO ROMANI SPA INDUSTRIE CERAMICHE	VIA PLATONE	10
15932-S	15932	29.12.2022	29.12.2022	19189	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	PIATTO FEDERICA	VIA PADULI	11
15934	15934	30.12.2022	30.12.2022	14	SANATORIA CON OPERE	IMMOBILIARE EL.FA SRL	VIA SALERNO	12
15935-S	15935	30.12.2022	30.12.2022	34	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN CONDOMINIO	TERMANINI DILVA	VIA MARSALA	13

Utilizzando il seme generatore determinato da giorno-mese-ore-minuti (GG-MM-hh-mm) in cui si procede all'estrazione: **02011400**

il programma ha generato il seguente numero: **10**.

Pertanto la pratica estratta per il controllo di merito è la seguente: **CILA 15930**.

Le restanti CILA e CILA-S, di seguito elencate, non sono soggette a controllo di merito.