

**GASPARINIERIK ARCHITETTO**

**GASPARINI & GHIDINI ARCHITETTI**

**COMUNE DI RUBIERA**  
 SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' ai sensi dell'art. 13 comma 1 della L.R 15/2013 per interventi di ristrutturazione edilizia, di cui alla lettera F) dell'allegato alla L.R. n.15/2013 - opere di completamento ai sensi della L.R. n.15/2013 art. 16 comma 1

**PROGETTO**  
 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA per realizzazione delle opere di completamento di fabbricato singolo ad uso civile abitazione, sito in Via Garibaldi SNC, Rubiera (RE) 42048.

**COLLABORATORI**

**COMMITTENTE** **FIRME**

Sig. Bonucci Marco (c.f.: BNCMRC66R2514621)  
 Sig.ra Alfano Stefania (c.f.: LFRSFM67B61A952Q)

**RIFERIMENTI CATASTALI**  
 Catasto immobili Comune di Rubiera foglio 24 - particella 700 - subalterni 1,2

**RIF. PRATICA** **TIMBRO/FIRMA**

**DATA**  
 APRILE 2023

**AGGIORNAMENTI**

**SCALA GRAFICA** scala 1:100

via Gallia ovest 30/c - 42048 Rubiera RE  
 T. 0522626847 F. 0522263271 C. 3355991590  
 C.F. GSPRKR72H28423H P.IVA 01882220351

**NUMERO TAVOLA**

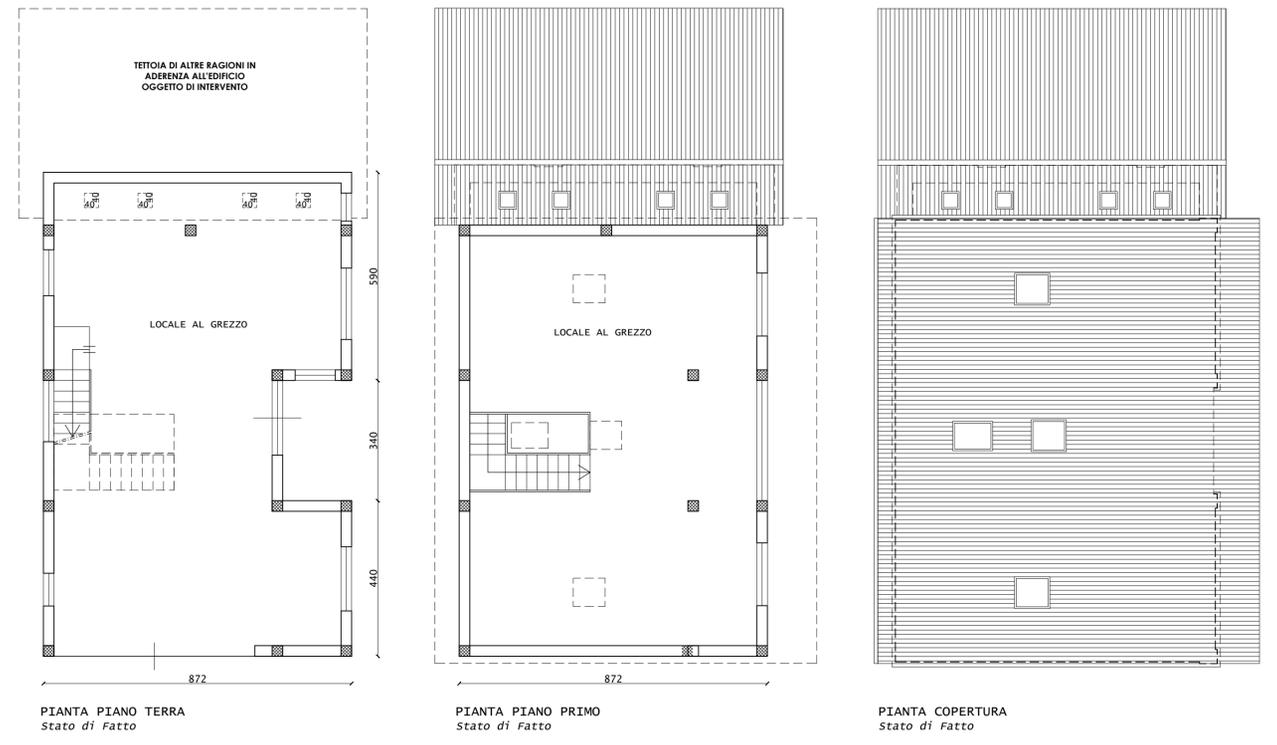
**02**

**TEMA TAVOLA:**  
 PIANTE, PROSPETTI, SEZIONE

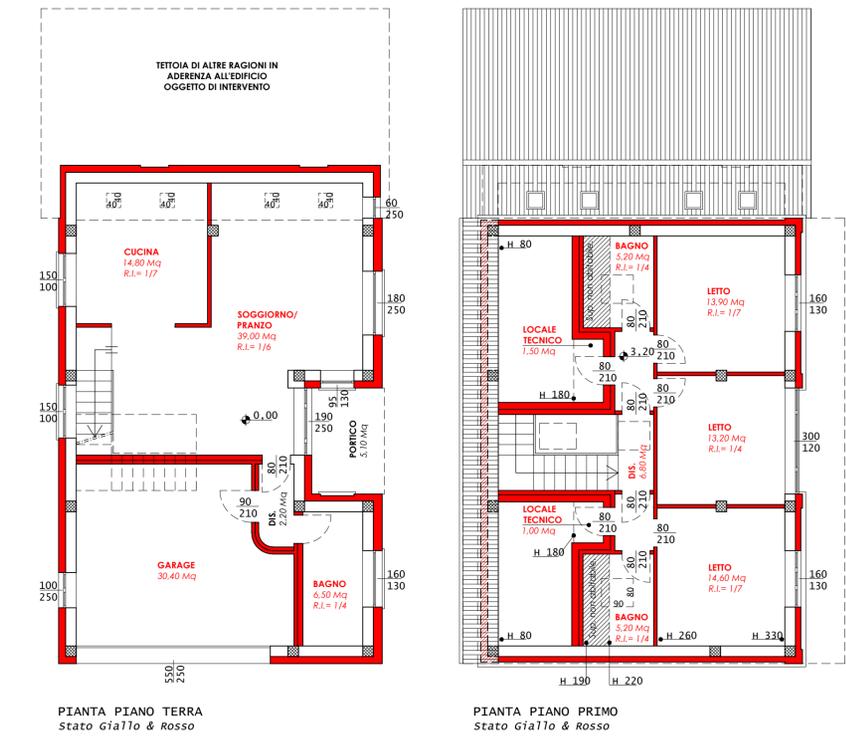
*Stato Di Fatto* *Stato Di Progetto* *Stato Giallo & Rosso*

DEMOLIZIONI  
 COSTRUZIONI

a termine di legge è vietata qualsiasi riproduzione del presente elaborato



**RAPPRESENTAZIONE DEL FABBRICATO ALLO STATO ATTUALE:**  
 L'immobile risulta essere al grezzo e risultano necessarie delle lavorazioni propedeutiche alla sua ultimazione. Le volumetrie e le parti realizzate risultano essere conformi al P.D.C n.13775 prot. 4727 del 22.03.2014 e successiva SCIA in VARIANTE prot. n. 3032 del 01.03.2017



**STATO GIALLO & ROSSO:**  
 La rappresentazione dello stato Giallo & Rosso di comparazione, vuole evidenziare le opere da ultimare sulla base dell'ultimo titolo abilitativo depositato (P.D.C n.13775 prot. 4727 del 22.03.2014 e successiva SCIA in VARIANTE prot. n. 3032 del 01.03.2017) che risulta essere scaduto a seguito dell'ultima proroga depositata agli atti.  
 Tutte le opere da ultimare riguardano parti prive di caratteristiche portanti e riconducibili agli IPRPI.  
 La parte strutturale dell'intero fabbricato risulta essere ultimata e collaudata come da dichiarazioni depositate presso l'amministrazione comunale in data 28.02.2023 con prot. n. 2737.

