

**COMUNE DI RUBIERA**  
SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'  
ai sensi dell'art. 13 comma 1 della L.R 15/2013 per  
interventi di ristrutturazione edilizia, di cui alla  
lettera F) dell'allegato alla L.R. n.15/2013 - opere di  
completamento ai sensi della L.R. n.15/2013 art. 16  
comma 1

**PROGETTO**  
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA per realizzazione delle opere di  
completamento di fabbricato singolo ad uso civile abitazione, sito  
in Via Garibaldi SNC, Rubiera (RE) 42048.

**COLLABORATORI**

**COMMITTENTE** **FIRME**  
Sig. Bonucci Marco  
(c.f.: BNCMRC66R2514621)  
Sig.ra Alfano Stefania  
(c.f.: LFRSFM67B61A952Q)

**RIFERIMENTI CATASTALI**  
Catasto immobili Comune di Rubiera  
foglio 24 - particella 700 - subalterni 1,2

**RIF. PRATICA** **TIMBRO/FIRMA**

**DATA**  
APRILE 2023

**AGGIORNAMENTI**

**SCALA GRAFICA** scala 1:100

via Gallia ovest 30/c - 42048 Rubiera RE  
T. 0522626847 F. 0522263271 C. 3355991590  
C.F. GSPRKR72H2B4223H P.IVA 01882220351

NUMERO TAVOLA

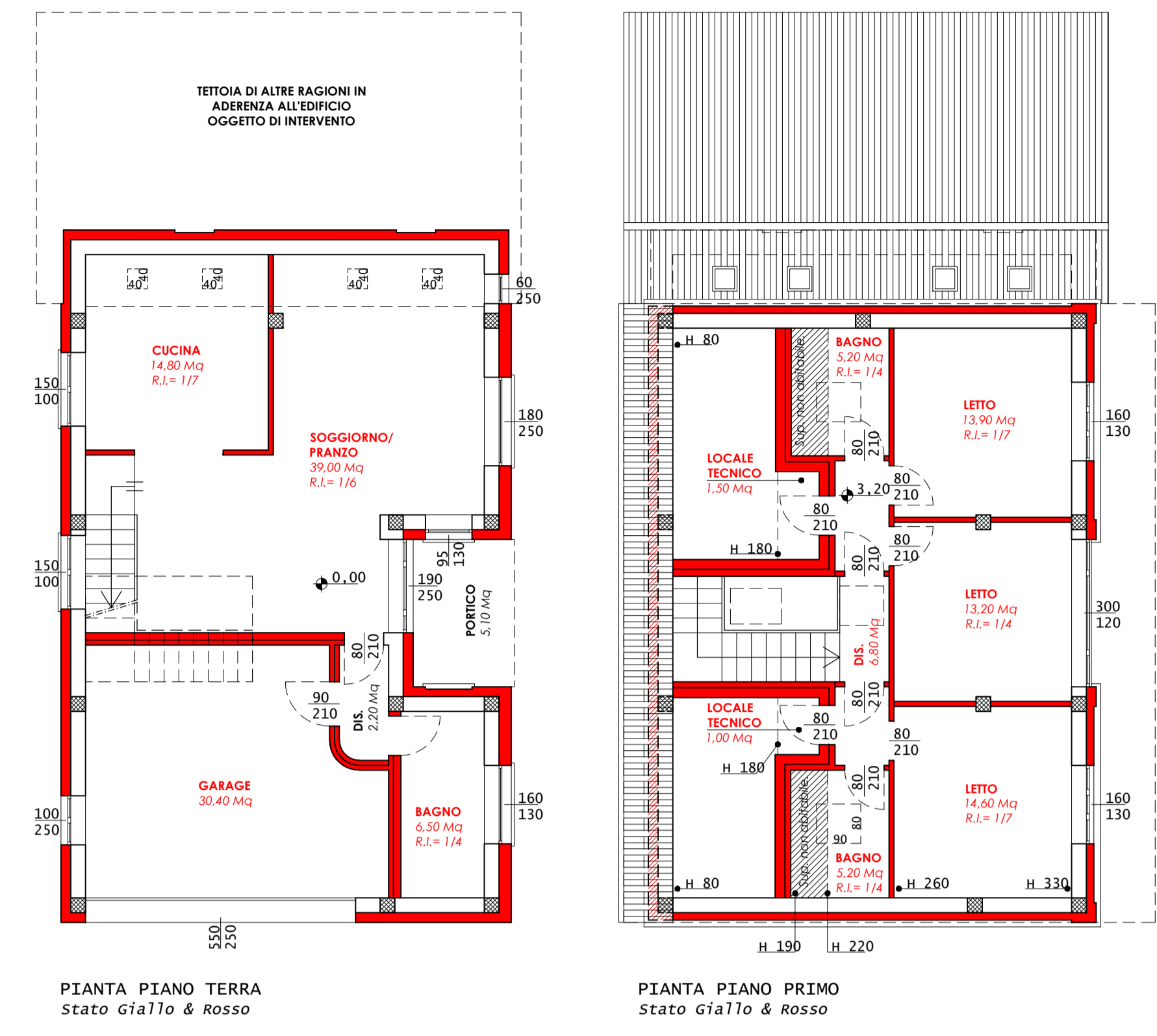
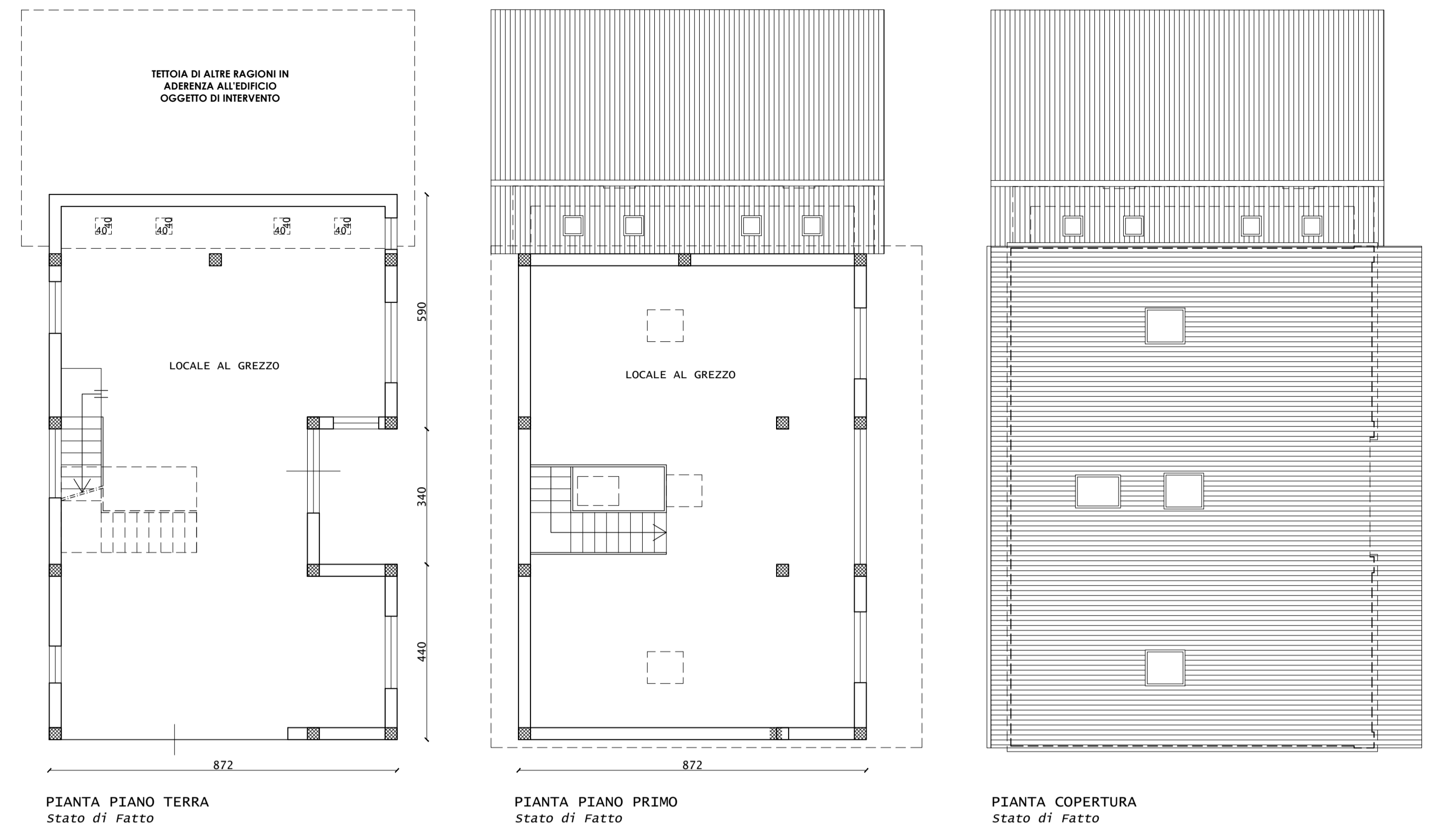
**02**

**TEMA TAVOLA:**  
PIANTE, PROSPETTI, SEZIONE

**Stato Di Fatto**  
**Stato Di Progetto**  
**Stato Giallo & Rosso**

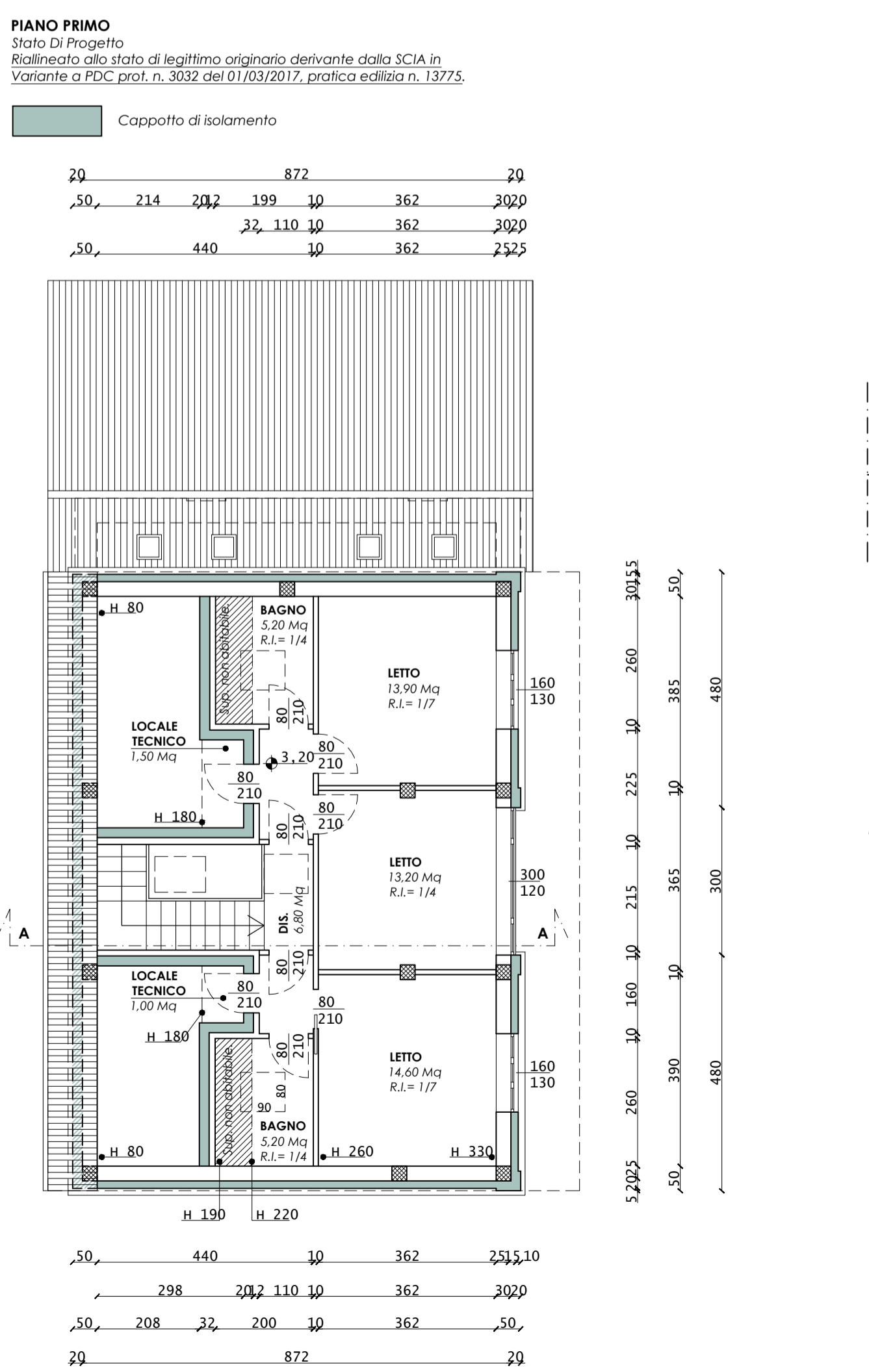
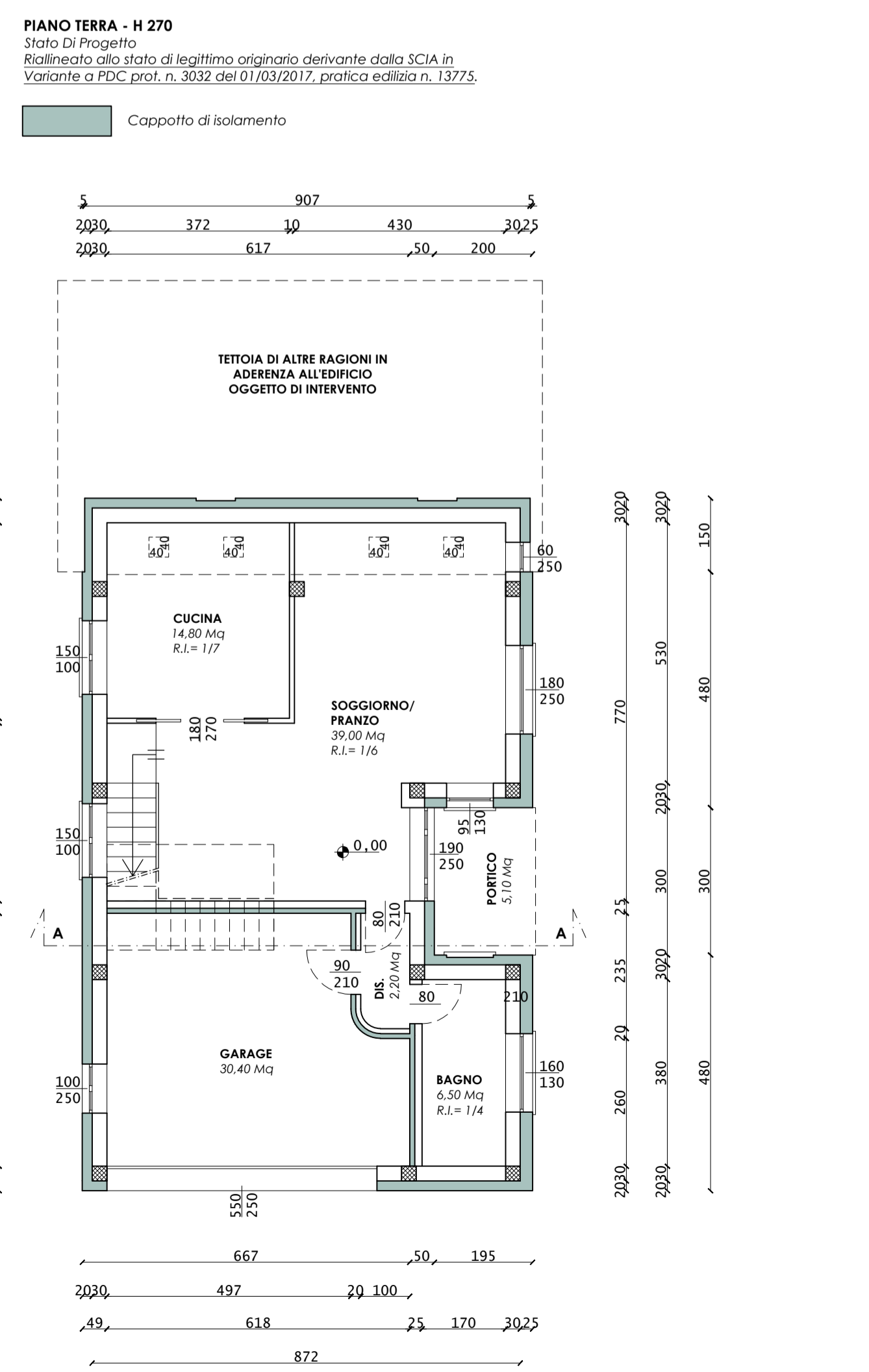
DEMOLIZIONI  
COSTRUZIONI

a termine di legge è vietata qualsiasi riproduzione del presente elaborato

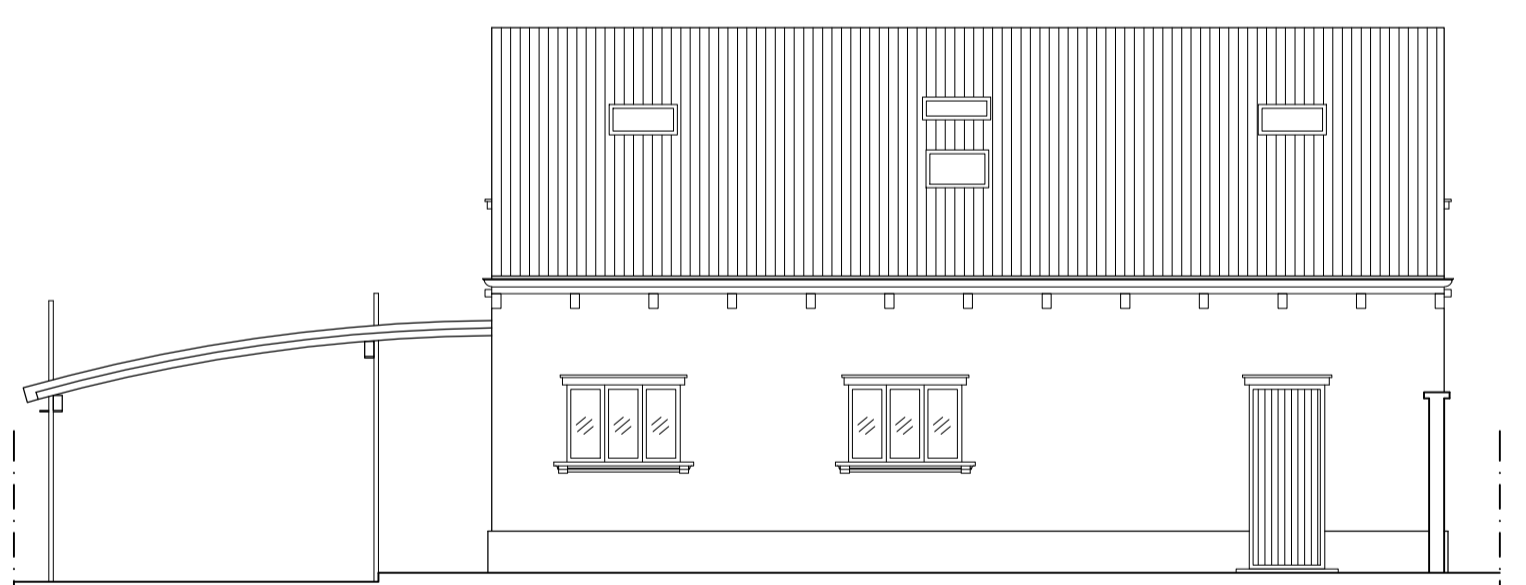


**RAPPRESENTAZIONE DEL FABBRICATO ALLO STATO ATTUALE:**  
L'immobile risulta essere al grezzo e risultano necessarie delle lavorazioni propedeutiche alla sua ultimazione. Le volumetrie e le parti realizzate risultano essere conformi al P.D.C n.13775 prot. 4727 del 22.03.2014 e successiva SCIA in VARIANTE prot. n. 3032 del 01.03.2017

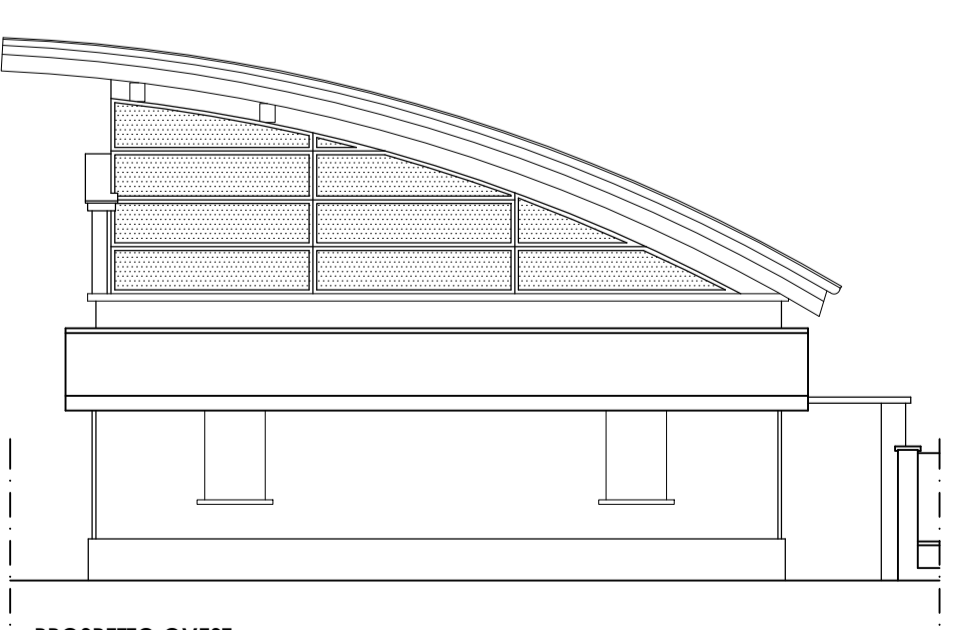
**STATO GIALLO & ROSSO:**  
La rappresentazione dello stato Giallo & Rosso di comparazione, vuole evidenziare le opere da ultimare sulla base dell'ultimo titolo abilitativo depositato (P.D.C n.13775 prot. 4727 del 22.03.2014 e successiva SCIA in VARIANTE prot. n. 3032 del 01.03.2017) che risulta essere scaduto a seguito dell'ultima proroga depositata agli atti.  
Tutte le opere da ultimare riguardano parti prive di caratteristiche portanti e riconducibili agli IPRPI.  
La parte strutturale dell'intero fabbricato risulta essere ultimata e collaudata come da dichiarazioni depositate presso l'amministrazione comunale in data 28.02.2023 con prot. n. 2737.



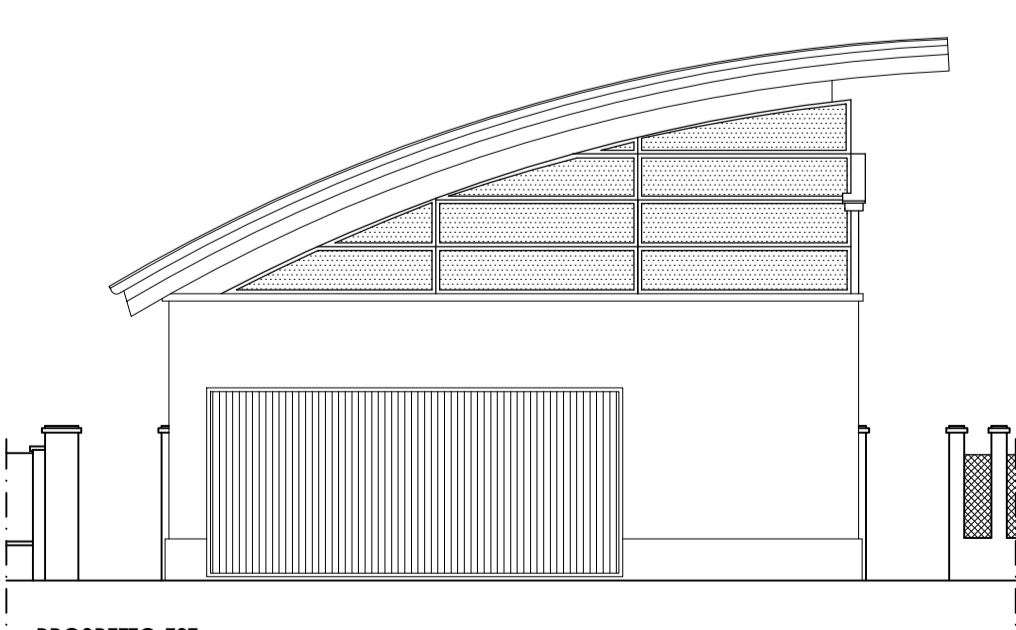
**PROSPETTO NORD**  
Stato Di Progetto  
Riallineato allo stato di legittimo originario derivante dalla SCIA in Variante a PDC prot. n. 3032 del 01/03/2017, pratica edilizia n. 13775



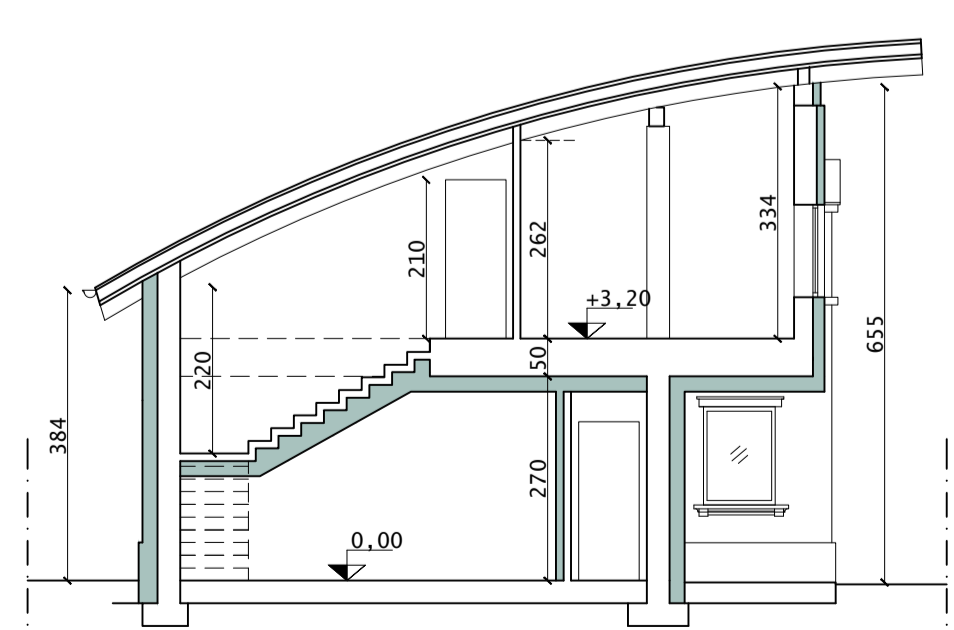
**PROSPETTO SUD**  
Stato Di Progetto  
Riallineato allo stato di legittimo originario derivante dalla SCIA in Variante a PDC prot. n. 3032 del 01/03/2017, pratica edilizia n. 13775



**PROSPETTO OVEST**  
Stato Di Progetto  
Riallineato allo stato di legittimo originario derivante dalla SCIA in Variante a PDC prot. n. 3032 del 01/03/2017, pratica edilizia n. 13775



**PROSPETTO EST**  
Stato Di Progetto  
Riallineato allo stato di legittimo originario derivante dalla SCIA in Variante a PDC prot. n. 3032 del 01/03/2017, pratica edilizia n. 13775



**SEZIONE A-A**  
Stato Di Progetto  
Riallineato allo stato di legittimo originario derivante dalla SCIA in Variante a PDC prot. n. 3032 del 01/03/2017, pratica edilizia n. 13775