

## Comune di Rubiera Provincia di Reggio Emilia

### 2 - Relazione Tecnica illustrativa

**OGGETTO:** Realizzazione strada di nuovo accesso dalla strada provinciale n. 51 (Via Contea), all'impianto di Produzione aggregati e conglomerati cementizi della C.E.A.G. Calcestruzzi Guidetti Srl  
PROGETTO ESECUTIVO

**COMMITTENTE:** CEAG S.r.l.

Castelnovo ne' Monti, 02/09/2022

Il Progettista

\_\_\_\_\_  
(Dott. Ing. Franco Martinelli)

**Dott. Ing. Franco Martinelli**

*Ingegnere Edile*

Via G. Micheli, 3/3  
42035 Castelnovo ne' Monti (RE)  
C.F.: MRT FNC 66B03 C219D  
P.I.: 01712860350  
ing.francomartinelli@gmail.com

**FRANCO MARTINELLI**  
INGEGNERE EDILE

## Sommario

PREMESSA .....	34
INQUADRAMENTO .....	5
DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO.....	12
DESCRIZIONE DELL'OPERA.....	17
PROPOSTA DI MIGLIORAMENTO PER INCREMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE DI SVINCOLI LIMITROFI AL NUOVO TRACCIATO IN PROGETTO.....	22
INQUADRAMENTO .....	22
DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO.....	23
DESCRIZIONE DELL'OPERA.....	27
ELENCO ELABORATI .....	29

## PREMESSA

Il sottoscritto Dott. Ing. Franco Martinelli, su incarico conferito dalla società C.E.A.G. S.r.l., ha redatto la presente relazione tecnica volta ad illustrare la progettazione preliminare definitivo ed esecutivo di nuovo tracciato stradale per accesso a impianto produttivo con Sede a Rubiera, Via Secchia, 36.

L'esigenza di un nuovo tracciato di accesso è volta ad evitare il traffico di mezzi autoarticolati sull'attuale strada (Via Secchia) ed eliminare così il disagio del traffico pesante ai proprietari delle abitazioni prospicienti l'attuale strada di accesso.

## COMMITTENTE

Il proprietario e committente dell'area su cui verrà realizzato il progetto di costruzione di un nuovo tronco di strada, è la ditta C.E.A.G Calcestruzzi Guidetti S.r.l. con sede amministrativa in località San Bartolomeo di Villa Minozzo (RE), Via San Bartolomeo, 30; l'intervento verrà realizzato, nel Comune di Rubiera, in località Rubiera, in prossimità della Strada Provinciale n°51.

## PROFESSIONISTI COINVOLTI

PROGETTISTA ARCHITETTONICO:

COGNOME: Martinelli

TITOLO: Ingegnere

NOME: Franco

CON STUDIO A Castelnovo ne' Monti

PROV. RE

INDIRIZZO Via Micheli n°3/3 INT CAP 42035

ORDINE/COLLEGIO PROFESSIONALE Ingegneri

PROV. RE N° ISCR. 1187

C.F. MRT FNC 66B03 C219D

nella sua qualità di **Progettista architettonico dell'intero intervento**

L'azienda C.E.A.G. S.r.l. con sede sia amministrativa che operativa in località San Bartolomeo di Villa Minozzo (RE), è produttrice di materiali litoidi inerti, conglomerati cementizi e conglomerati bituminosi, essa è attiva nel nostro territorio dal 1956, nel corso degli anni ha affermato la sua posizione ampliando le unità produttive inizialmente con piccoli impianti di betonaggio in località Campolungo di Castelnovo ne' Monti e Collagna, ed in seguito acquisendo le unità produttive della Calcestruzzi Guidetti con sedi a Rubiera ed a Rivalta sempre in provincia di Reggio Emilia.

L'impianto di Rubiera produce materiali litoidi inerti (sabbia, ghiaie, pietrischi ecc.) e conglomerati cementizi, l'impianto è dotato di Sede operativa con Centrale di Carico Uffici, Servizi e Laboratorio.

L'impianto di preconfezionamento di calcestruzzi è dotato di due punti di carico di cui uno con mescolatore, presso gli uffici sono situate due pese per acquisto e vendita di aggregati, cemento ecc.

## INQUADRAMENTO

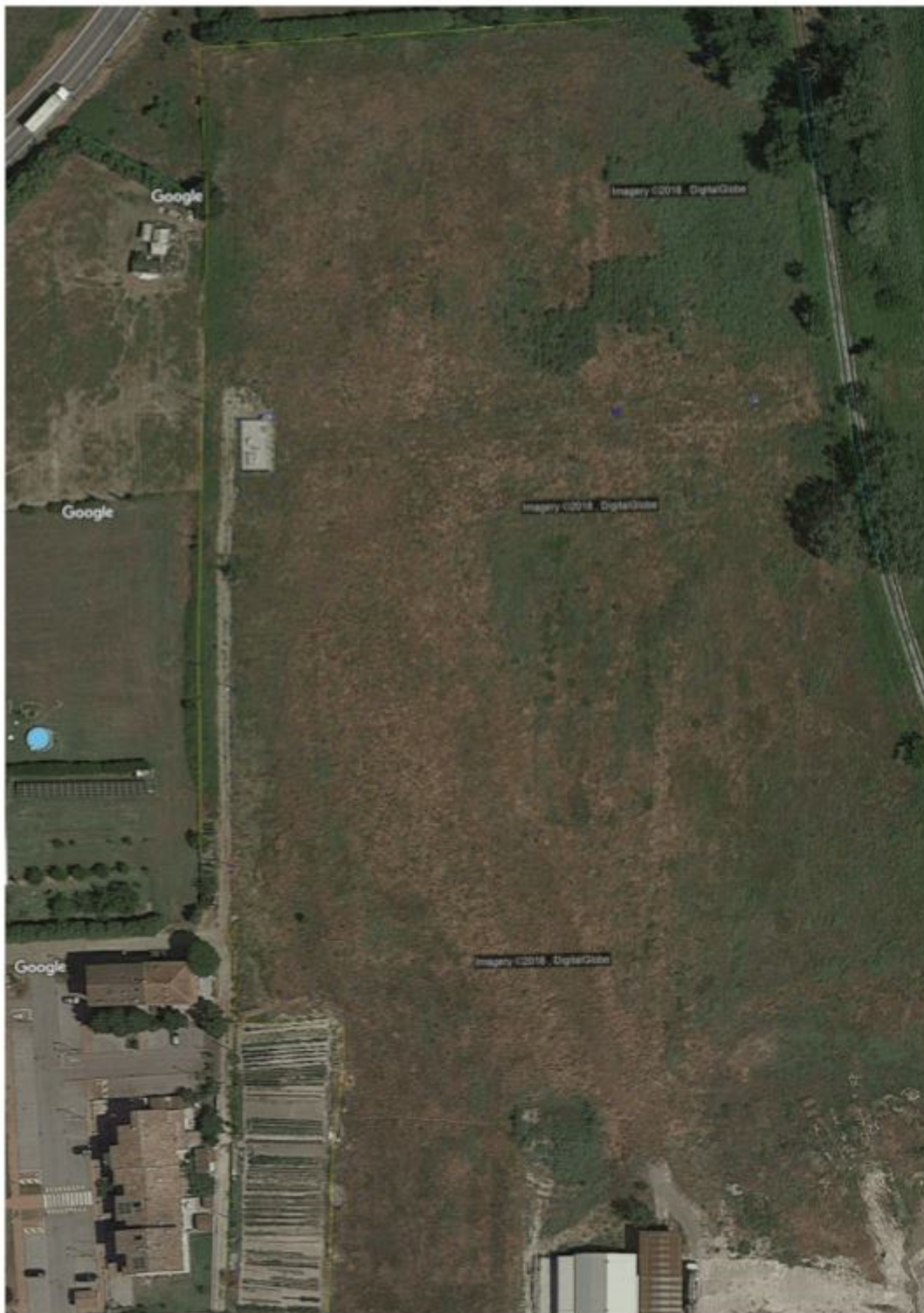
L'area oggetto dell'intervento è situata in località Rubiera, provincia di Reggio Emilia, attualmente la viabilità utilizzata per accedere al frantoio è quella denominata nella mappa catastale come Via Secchia. La ditta C.E.A.G. Srl ha previsto di creare un nuovo tracciato stradale passante sul terreno di proprietà della ditta ed in parte di proprietà comunale, creando un nuovo svincolo in prossimità della Strada Provinciale n° 51.

L'area è individuata catastalmente dal foglio 26 mappali 637-639-640-139-627-188-601-408-635 del comune di Rubiera, come da estratto di mappa di seguito riportato.



**Figura 1**  
**Estratto di Mappa Catastale Foglio 26 Mappali 637-639-640-139-627-188-601-408-635**  
**Comune di Rubiera**

Per una maggiore comprensione dell'area di intervento si riporta un ortophoto tratta da google maps della zona in cui è prevista la realizzazione del nuovo tronco di strada.

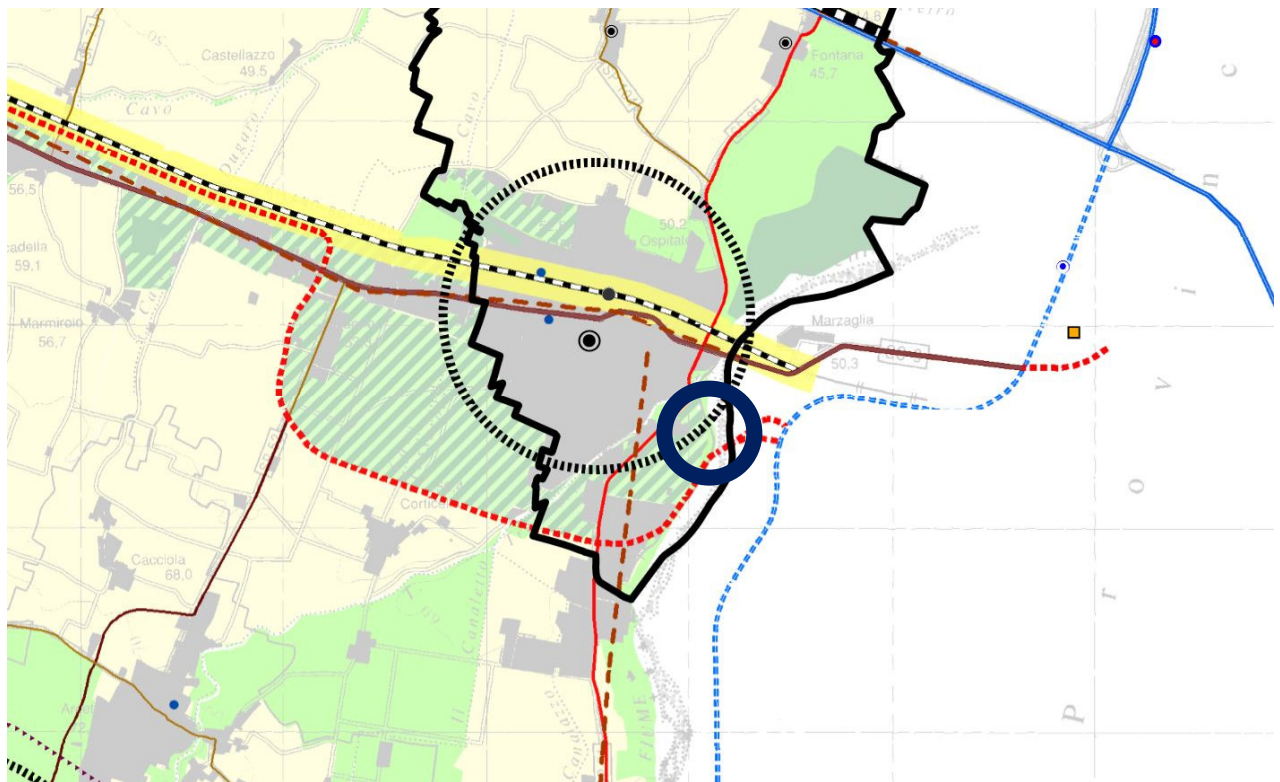


**Figura 2**  
**Ortophoto in alta definizione dell'area**

Da un punto di vista urbanistico, l'area oggetto di intervento ricade come da Piano Strutturale Comunale (PSC), in ambito del territorio rurale, come un ambito agricolo periurbano, inoltre si tratta di un'area di reperimento Regionale del Fiume Secchia. L'area in oggetto risulta essere in ambito interessato da PAE


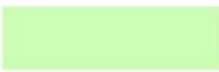


vigente (art 13.5). Dall'estratto della tavola del Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) n°3 si rileva che l'area in oggetto è ricompresa in una zona di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.40.5).

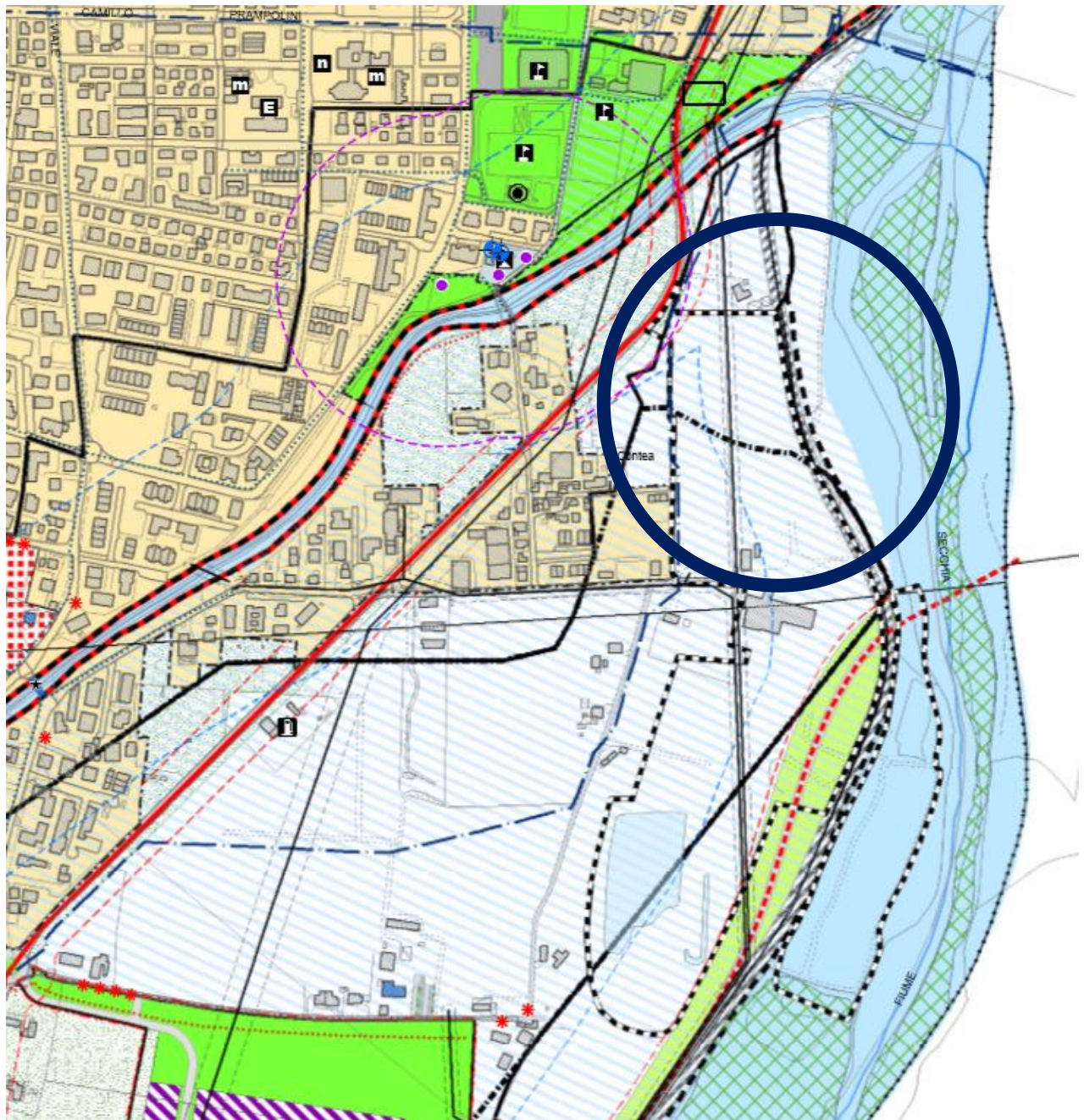
Si riporta di seguito un estratto della tavola del PSC, PAE e RUE con la relativa legenda:



**Figura 3**  
**Estratto Tavola PS.1 PSC**

## Ambiti del territorio rurale

-  Aree sottoposte a specifico regime di tutela
-  Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico
-  Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
-  Ambito agricolo periurbano

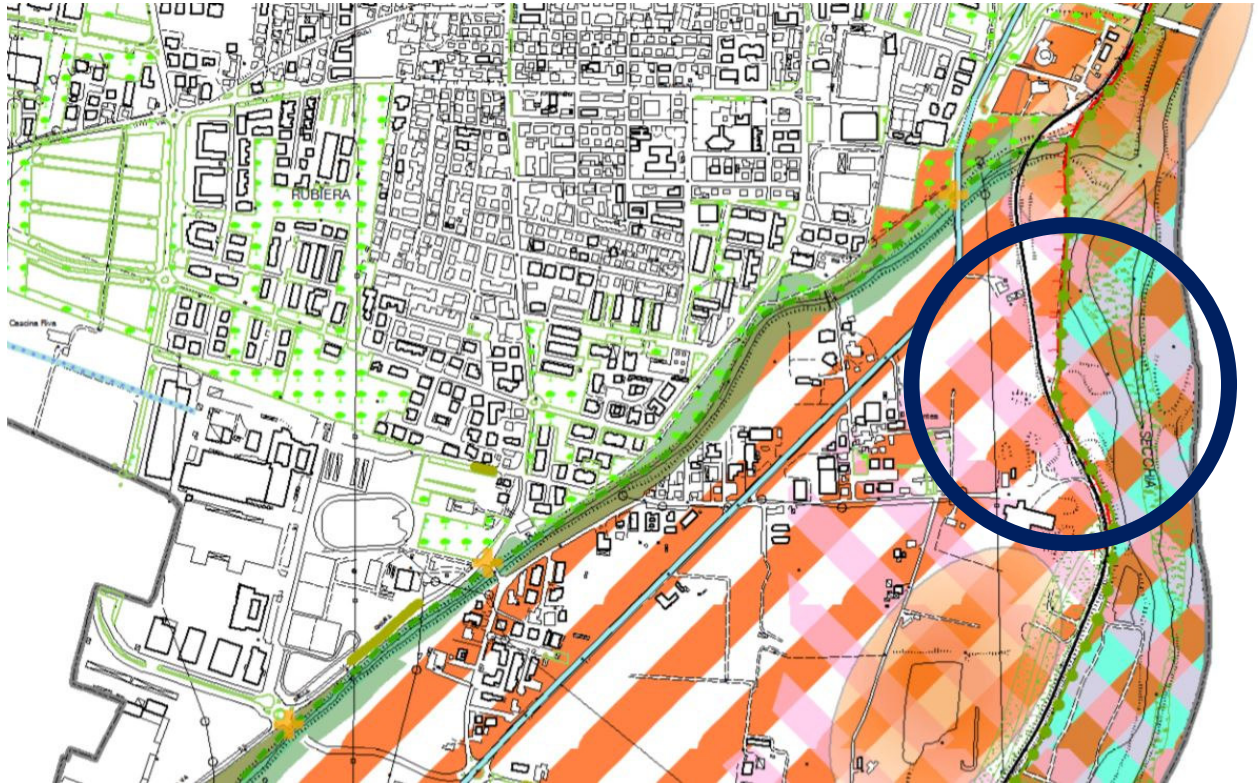


**Figura 4**  
**Estratto Tavola PS.2 PSC**

### VINCOLI IDRAULICI








Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 40 PTCP)

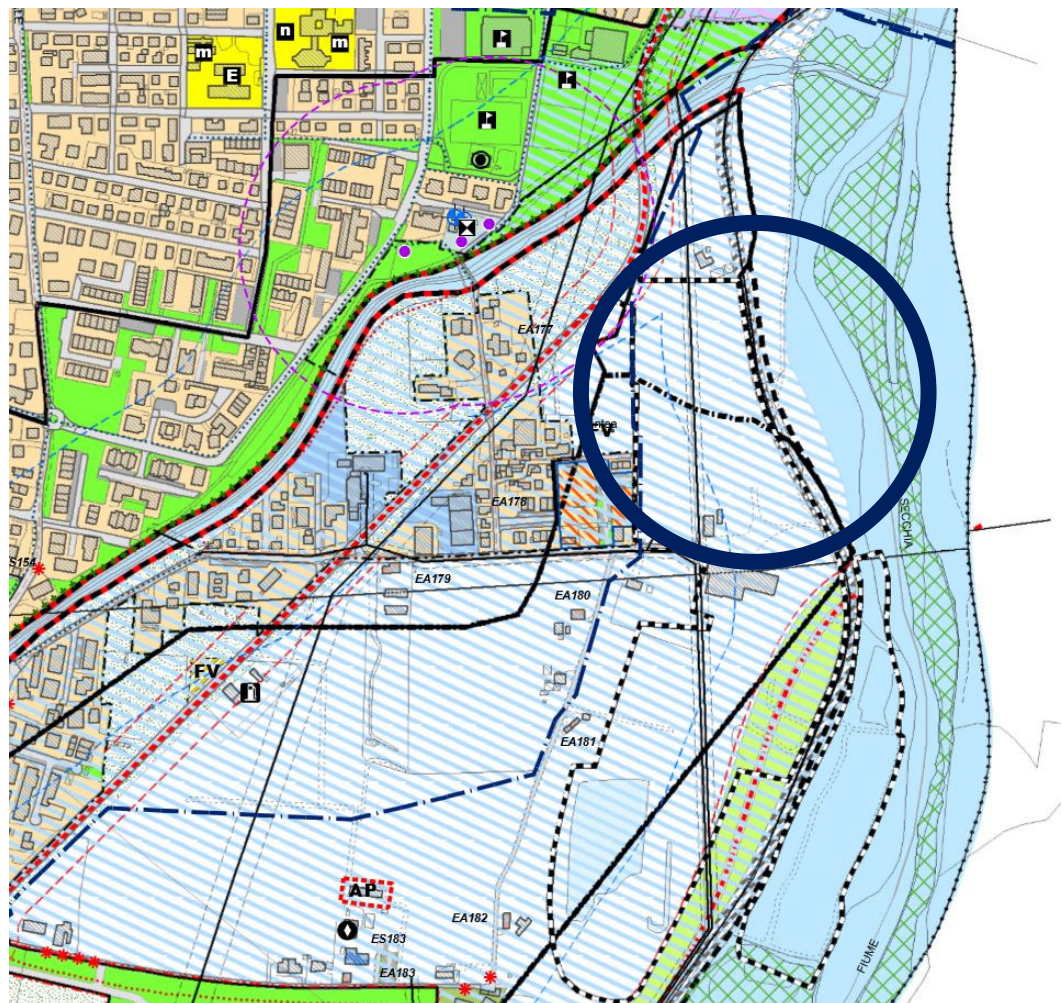


**Figura 5**  
**Estratto Tavola PS.3 PSC**

## LEGENDA







-  Ecomosaici discreta trasformazione QC
-  Ecomosaici elevata trasformazione QC
-  Zone di tutela naturalistica (art. 44)
-  Area di reperimento del Parco Regionale del Fiume Secchia (C4)
-  invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art.41)





**Figura 6**  
**Estratto Tavola RUE 3**

**Ambiti agricoli periurbani (Art. A-20 L.R. 20/2000)**

-  TR4 - Ambiti agricoli periurbani (Art. 40.9)
-  TR5 - Zone agricole interessate da rispetti cimiteriali (Art. 40.10)
-  Allevamenti suinicoli e/o bovini (Art. 40.11)
-  AP - Zone interessate da edifici produttivi extragricoli (Art. 39.15)
-  FV - Zone occupate da impianti fotovoltaici (Art. 39.16)
-  Ambiti interessati da PAE vigente (Art. 39.17)



**Figura 7**  
**PAE vigente Comune di Rubiera**

## DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO

L'area in oggetto risulta essere in parte di proprietà della ditta C.E.A.G. Calcestruzzi Guidetti, ed in parte di proprietà del Comune di Rubiera, l'area è pressoché pianeggiante, ed è attualmente un incolto produttivo.

E' stato effettuato un rilievo topografico dell'area al fine di rilevare le quote ed i punti di raccordo con le strade esistenti Via Contea e Via Secchia.

Il rilievo topografico ha permesso di individuare ed evidenziare le interferenze presenti nell'area di intervento, queste sono una linea di metanodotto che attraversa l'area rilevata a circa 2/3 dall'impianto di produzione verso la zona del nuovo svincolo su Via Contea; una linea telefonica ed una recinzione. Per la zona verso l'impianto produttivo si rilevano un capannone, un impianto di distribuzione di gasolio per i mezzi operativi della ditta ed un impianto di rifornimento idrico per le autobetoniere.



**Figura 8**  
**Indicazione delle interferenze presenti sull'area**

Per un dettaglio delle interferenze rilevate, si rimanda all'elaborato A3 Rilievo delle Interferenze.



**Figura 9**  
**Ortophoto con individuazione dell'area oggetto di intervento**

Come si può vedere dalla Documentazione fotografica allegata al presente progetto, di cui si riportano di seguito alcune fotografie, l'area si presta molto bene alla realizzazione dell'intervento.

Si ritiene che l'ingresso all'impianto di produzione debba avvenire in corrispondenza dell'attuale ingresso da via Secchia e quindi il nuovo tracciato partirà da Via Secchia e procederà parallelamente al capannone in direzione Nord per raccordarsi con una curva ed uno svincolo su via Contea. La scelta di accedere all'impianto in questa zona è legata ad una questione di controllo dei mezzi in entrata ed uscita dal personale dell'ufficio per la pesa dei mezzi e per i carichi delle autobetoniere. Un ingresso nella zona tra impianto di rifornimento idrico e di rifornimento di gasolio comporterebbe difficoltà di manovra per i mezzi che devono accedere ed uscire dalle due pese situate propri di fronte, autoarticolati di 18 metri devono entrare perfettamente allineati sulle pese, risulta quindi difficoltoso l'accesso in quanto dovrebbero fare entrando nella zona di carico delle autobetoniere con continue interferenze con le operazioni di manovra di queste per posizionarsi sotto i punti di carico.

La soluzione proposta risulta quindi l'unica che permetta un regolare transito dei mezzi in ingresso ed uscita obbligati a transitare davanti agli uffici e quindi sotto diretto controllo dei responsabili.



**Figura 10**  
**Area oggetto di intervento**



**Figura 11**  
**Area oggetto di intervento**



**Figura 12**  
**Area oggetto di intervento**



**Figura 13**  
**Area su cui viene creato il nuovo svincolo**



**Figura 14**  
**Area su cui viene creato il nuovo svincolo**

## DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento in progetto riguarda la realizzazione di un nuovo tracciato stradale che collega l'impianto di produzione della C.E.A.G. Calcestruzzi Guidetti situato nel Comune di Rubiera, alla Strada Provinciale n°51 denominata Via Contea.

La soluzione prevede di far passare la nuova viabilità ad una distanza maggiore dalle abitazioni in modo da spostare il traffico dei mezzi pesanti dalle abitazioni, riducendone anche il rumore, rimanendo comunque ad una distanza di 42 metri dalla ferrovia ed entro i limiti di proprietà della ditta C.E.A.G.



**Figura 15**  
**Area oggetto di intervento Stato di Fatto**



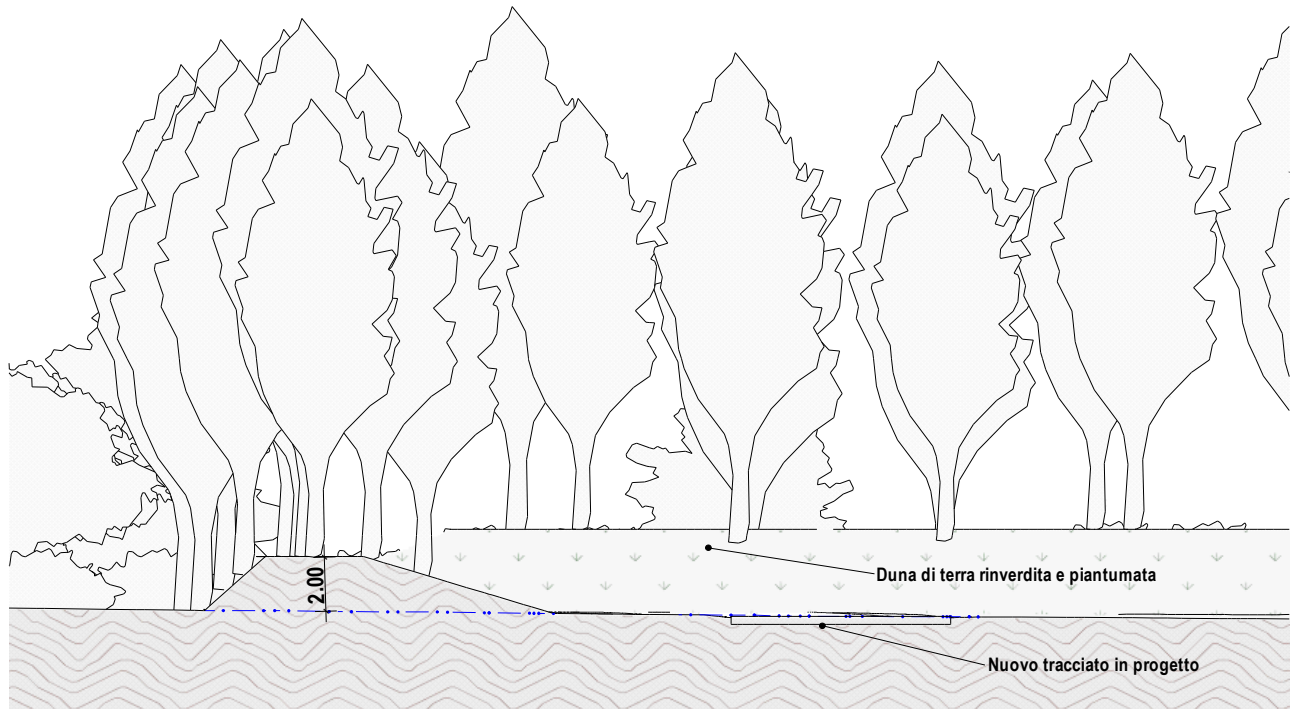
**Figura 16**  
**Sviluppo del tracciato di progetto tra Via Contea e Via Secchia**



Come si può intravedere nella fotografia con render, oltre al tracciato in progetto si vedono anche alcuni rilevati in terreno naturale volti a mitigare l'impatto e il rumore verso la zona residenziale, creando così una maggiore protezione per le abitazioni, su questa barriera si provvederà a piantare opportune alberature per un'ulteriore schermatura; nell'immagine è in evidenza anche l'area stoccaggio, compresa tra gli uffici e la nuova viabilità.

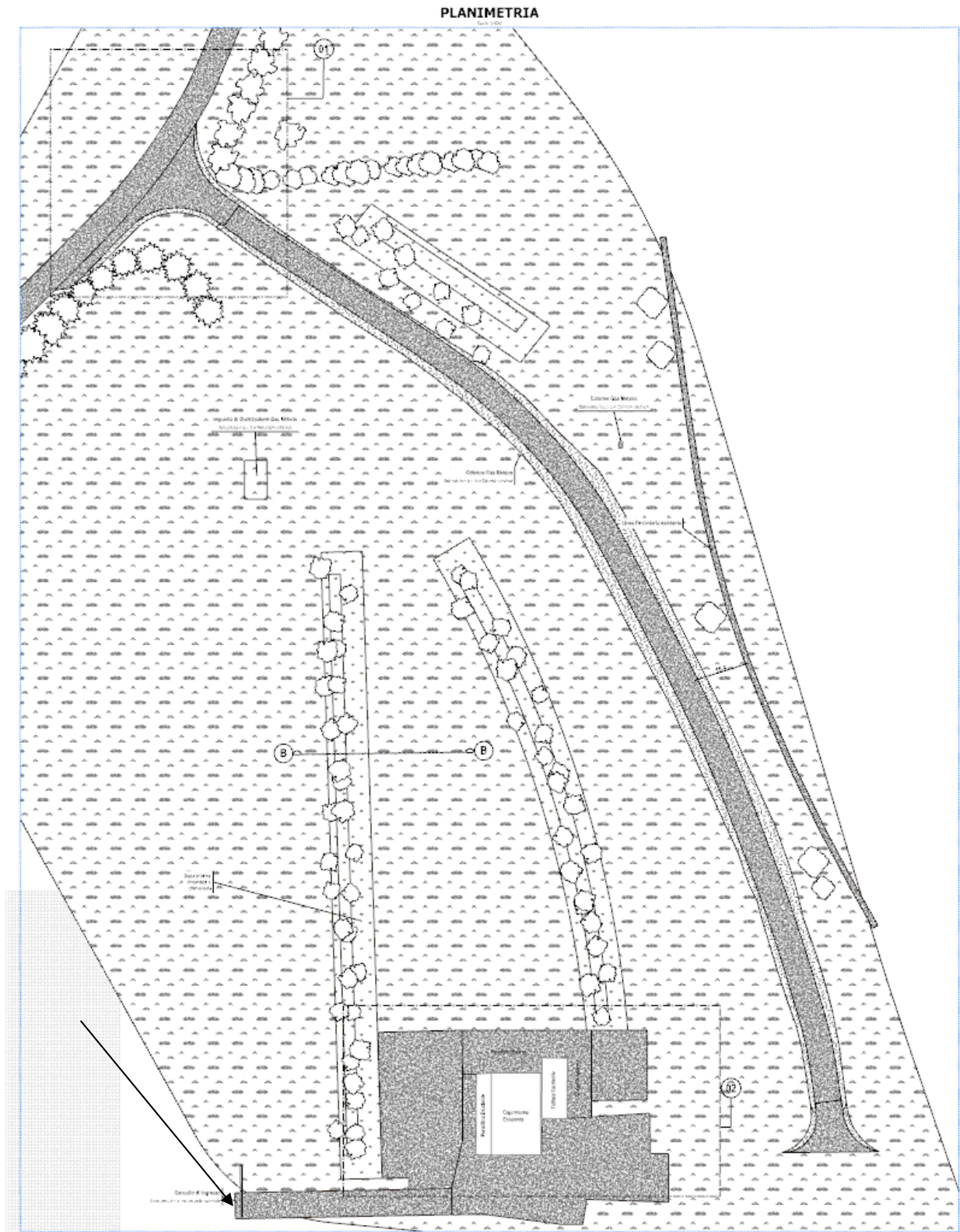
## SEZIONE B-B

Scala 1:200



**Figura 17**  
**Sezione B-B dune di terra rinverdite e piantumate**

L'idea è quella di prevedere due cancelli scorrevoli, uno posizionato in confine sull'attuale Via Secchia per impedire l'accesso all'area produttiva negli orari di chiusura, ed un altro sempre scorrevole sul nuovo tracciato, ben visibile in modo da dare la possibilità a chi entra nell'area ma trova il cancello chiuso di potersi immettere sulla Strada Provinciale 51, attraverso la corsia di immissione, prevista nel progetto.



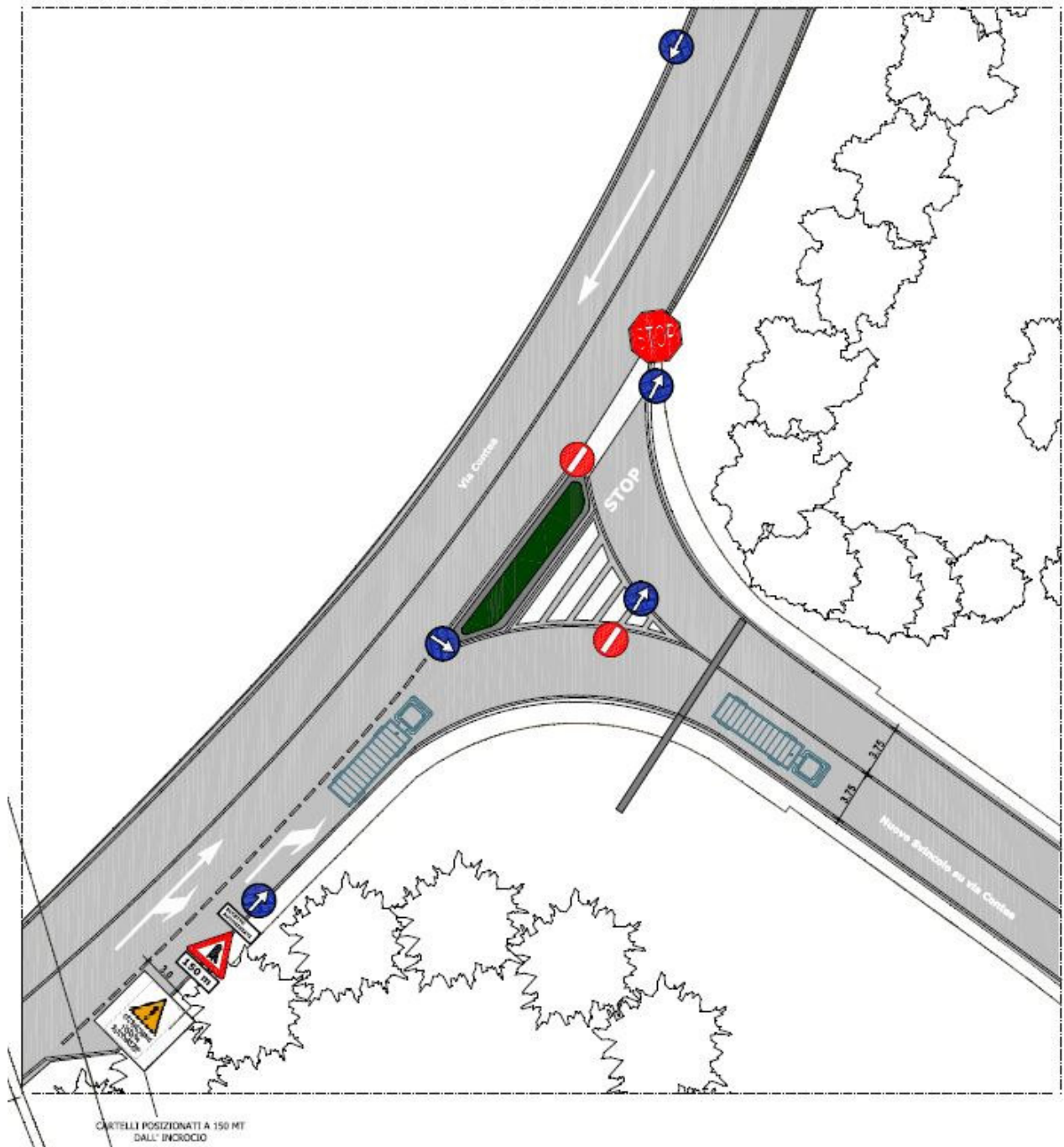
**Figura 18**  
**Planimetria Area di progetto**

Gli svincoli sono uno sulla parte finale di Via Secchia, ed uno su Via Contea, quello dell'accesso all'area di cantiere, che si ricollega a Via Secchia, ha la possibilità di svoltare a destra ed a sinistra, a destra si va verso gli uffici, la zona parcheggi, l'impianto di betonaggio e verso via Secchia ed a sinistra si va verso le zone di stoccaggio dei materiali inerti prodotti e commercializzati dalla C.E.A.G. Calcestruzzi Guidetti. Lo svincolo sulla Strada Provinciale n 51 denominata Via Contea, permette solamente l'accesso e l'uscita da destra, per capire meglio lo svincolo si riportano i dettagli dei particolari in corrispondenza dei due svincoli in progetto.

Per un maggiore dettaglio si rimanda all'elaborato A4 Planimetria e particolari dello stato di progetto.

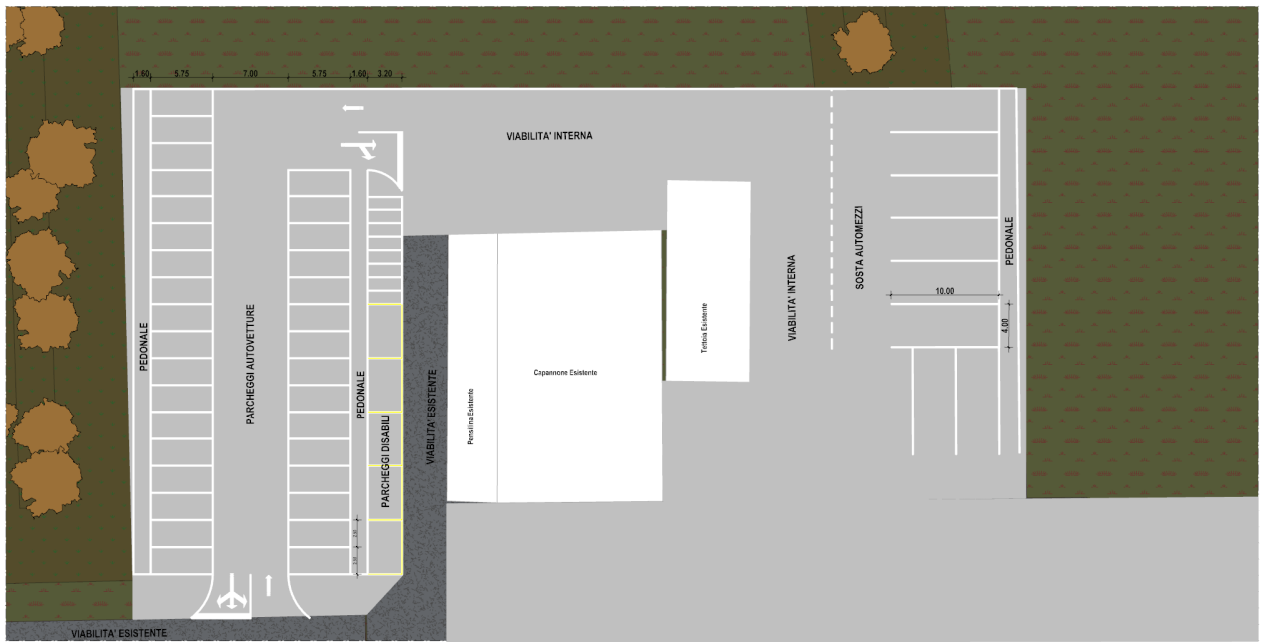
### 01 (particolare) PLANIMETRIA

Scala 1:200



**Figura 19**  
**Particolare del nuovo svincolo su via Contea\_Rif\_tavola\_A8**

**02 (particolare)**  
**PLANIMETRIA**



**Figura 20**  
**Particolare della nuova zona parcheggi per dipendenti, fornitori, Clienti ecc.**

## PROPOSTA DI MIGLIORAMENTO PER INCREMENTO DELLA SICUREZZA STRADALE DI SVINCOLI LIMITROFI AL NUOVO TRACCIATO IN PROGETTO

### INQUADRAMENTO

L'esigenza di questo intervento, è volta al miglioramento della sicurezza stradale, lungo la Strada Provinciale n°51 e riguarda tre svincoli posti lungo tale viabilità principale. Gli svincoli oggetto di intervento sono tre e sono situati in prossimità del nuovo tracciato per l'accesso all'impianto produttivo della CEAG Calcestruzzi Guidetti, in località Rubiera, provincia di Reggio Emilia. Il primo riguarda l'incrocio tra strada Provinciale 51 e via Pedaggio Pedagna, il secondo riguarda l'incrocio tra strada Provinciale 51 e via Secchia e il terzo riguarda un tratto della rotonda tra strada Provinciale 51 e via Paolo Borsellino.

Per una maggiore comprensione degli svincoli oggetto di intervento si riporta una ortophoto tratta da google maps della zona in cui sono previsti gli interventi di miglioramento della viabilità.



**Figura 21**  
**Ortophoto dell'area e individuazione degli svincoli oggetto di intervento\_Rif\_tavola\_A8**

## **DESCRIZIONE DELLO STATO DI FATTO**

Gli svincoli oggetto di intervento, sono posti lungo la Strada Provinciale n°51, il traffico su questa arteria stradale risulta abbastanza intenso, l'amministrazione comunale in accordo con la provincia ritiene necessario migliorare le condizioni di sicurezza di questi incroci adottando soluzioni di attraversamenti pedonali e immissioni ed uscite in destra per evitare rallentamenti sull'arteria principale che possono portare a incidenti stradali.

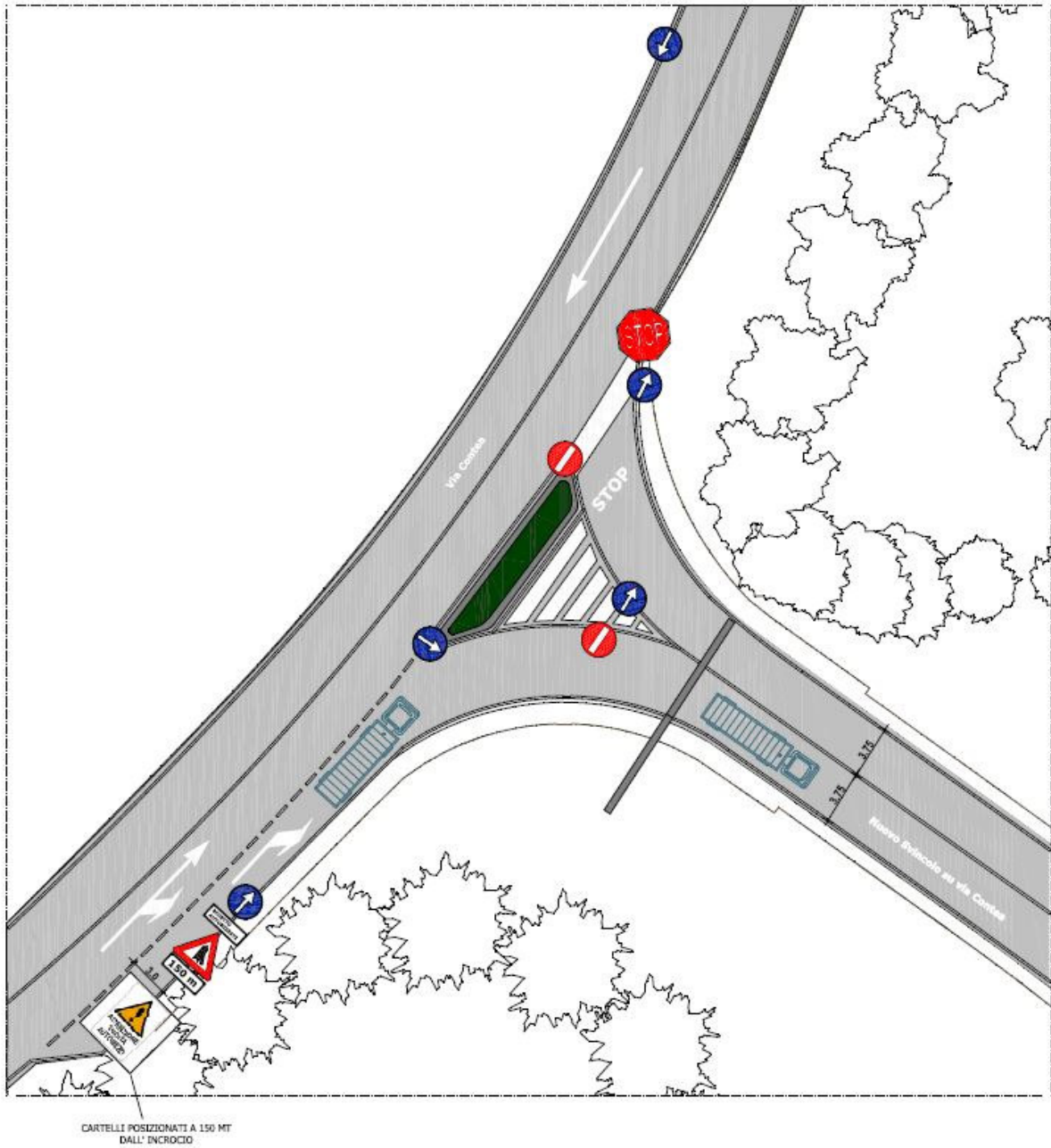
Per quanto riguarda il particolare n°1, non si tratta di un miglioramento dello svincolo ma della costruzione di un nuovo svincolo in prossimità del nuovo tratto stradale, di collegamento fra l'impianto di betonaggio C.E.A.G. Calcestruzzi Guidetti e la strada Provinciale n°51.

Le motivazioni per essere ritenuti tali sono le seguenti:

- Migliorare la sicurezza stradale in corrispondenza della rotonda realizzando un tratto di pista ciclopedonale previo tombamento di canale attiguo, migliorare la segnaletica sia orizzontale che verticale;

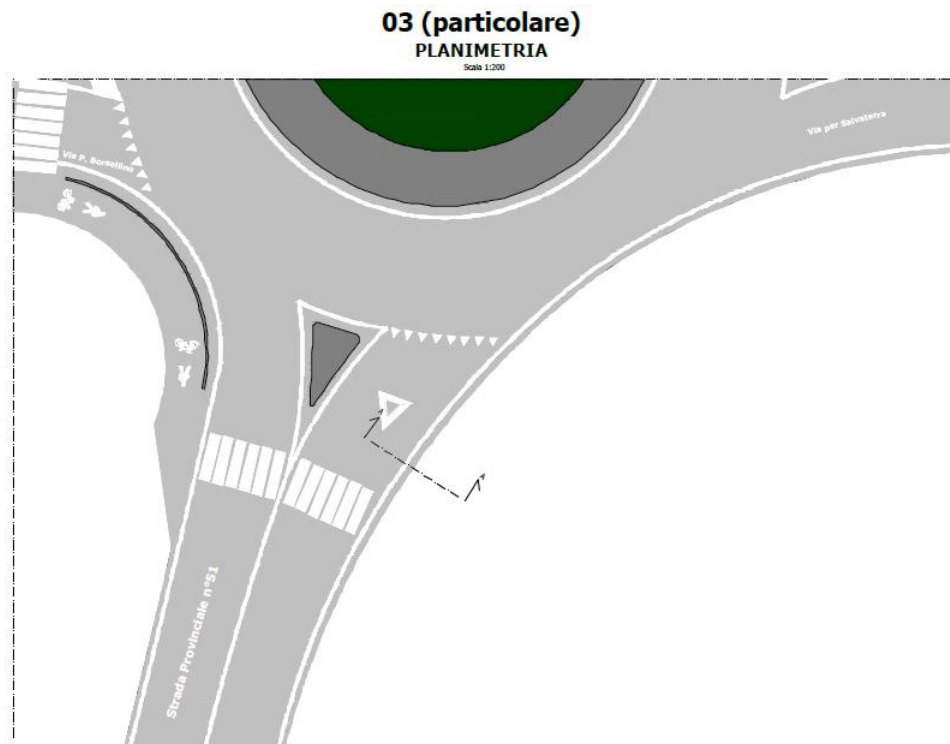
**01 (particolare)**  
**PLANIMETRIA - Nuovo accesso di collegamento in progetto fra l'impianto di**  
**betonaggio C.E.A.G. Calcestruzzi Guidetti e la Strada Provinciale n°51**

Scala 1:200



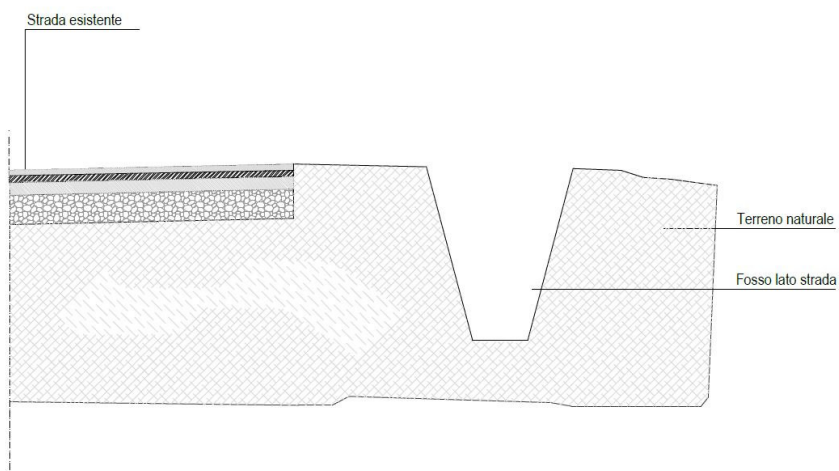
**Figura 22**  
**Particolare\_1 Stato di progetto**  
**Particolare del nuovo svincolo su via Contea\_Rif\_tavola\_A8**

- nel particolare n°3, invece non risultano essere presenti particolari problemi dal punto di vista viabilistico, manca solo una continuità dei percorsi pedonali e ciclabili, data dall'assenza dell'attraversamento pedonale e ciclabile.



**Figura 23**  
**Particolare\_3\_Stato\_di\_Fatto**  
**Rotonda tra strada Provinciale 51 e via Paolo Borsellino**

Particolare tombamento fosso lato strada  
Sezione A-A Scala 1:25



**Figura 24**  
**Particolare fosso lato strada**



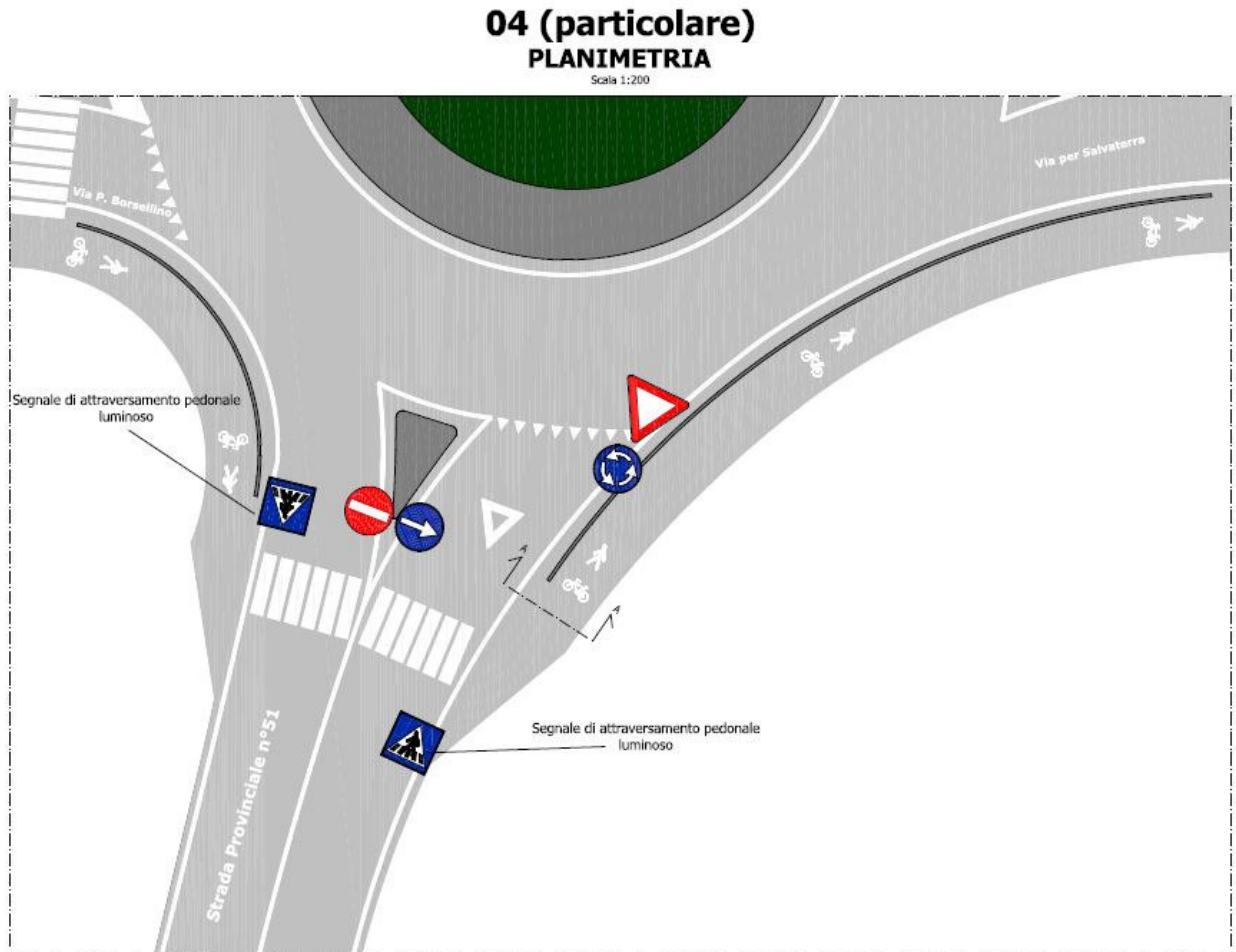


**Figura 25**  
**Rotonda tra strada Provinciale 51 e via Paolo Borsellino**

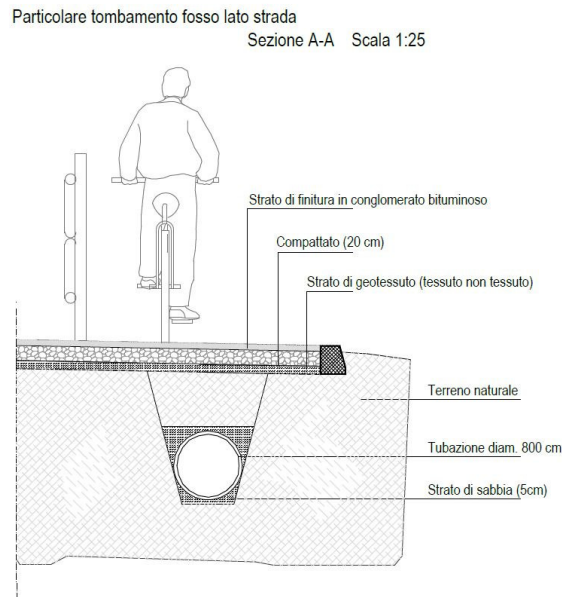
Per un maggiore dettaglio si rimanda all'elaborato A6 Planimetria e particolari svincoli – Stato di Fatto.

## DESCRIZIONE DELL'OPERA

L'intervento prevede di migliorare questi svincoli, in modo da fornire una maggior sicurezza e una riduzione del rischio incidenti lungo questo tratto stradale, di rilevante importanza.



**Figura 28**  
**Particolare\_4\_Stato\_di\_Progetto\_Rif\_tavola\_A8**



**Figura 29**  
**Particolare tombamento fosso lato strada**

Nel particolare n°4, l'intervento previsto, è la creazione di un attraversamento pedonale, in grado di facilitare il passaggio di pedoni e velocipedi, è previsto un attraversamento pedonale luminoso in modo tale da poter essere bene visibile durante le ore notturne. Un altro intervento previsto in prossimità di questo svincolo, è la prosecuzione della pista ciclo-pedonale, in grado in tale modo di creare una continuità dei percorsi; per poter eseguire questo tipo di intervento si rende necessario il tombamento di un fosso presente lungo il lato strada. Il tipo di intervento prevede l'utilizzo di una tubazione di diametro 800 cm, come riportato in figura 32, mentre il pacchetto stradale previsto per la pista ciclo-pedonale è composto da uno strato di finitura in conglomerato bituminoso, a seguire uno strato di compattato di 20 cm e per finire uno strato di geotessuto (tessuto non tessuto).

Per un maggiore dettaglio si rimanda all'elaborato agli elaborati:

A7 Planimetria e particolari svincoli – Stato di Progetto;

A8 Inquadramento su base ortophoto e particolare di intervento sugli svincoli esistenti e in progetto della strada Provinciale n°51.

## ELENCO ELABORATI

**PROGETTO ARCHITETTONICO.** (vedi tavole sotto indicate allegate all'unità strutturale per la realizzazione dell'impianto di betonaggio.)

- 2 Relazione tecnica illustrativa
- A1 Inquadramento estratto da PSC, RUE, CATASTALE e FOTO AEREE
- A2 Documentazione Fotografica
- A3 Rilievo Stato di Fatto con individuazione interferenze
- A4 Planimetria di Progetto e particolari svincoli
  - A4.1 Planimetria su rilievo topografico piano quotato con indicazione sezioni trasversali
  - A4.2 Sezioni trasversali stato di progetto su base rilievo topografico stato di fatto
- A5 Sezione Tipo
- A6 Planimetria e particolari svincoli – Stato di Fatto
- A7 Planimetria e particolari sugli svincoli esistenti – Stato di Progetto
- A8 Inquadramento su base ortophoto e particolare di intervento su nuovo svincolo in progetto della strada Provinciale n°51

Castelnovo ne' Monti, 02/09/2022

**IL PROGETTISTA**

Dott. Ing. Franco Martinelli