

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

Determinazione n. 349 del 09/08/2023

SETT. 4 - TERRITORIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE
SERVIZIO EDILIZIA, URBANISTICA E AMBIENTE

**OGGETTO: PROCEDURA AI SENSI DELL' ART.50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N.36/2023 PER INCARICO DI REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO - CUP J22D23000060004 - DECISIONE DI CONTRARRE
CIG: A00138E3E7**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 12583 del 01/09/2022 di nomina del sottoscritto, in qualità di Responsabile del 4° Settore - Territorio e attività economiche;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 4° Settore – Territorio e attività economiche;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 31 gennaio 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2019-2024 per la Sezione Strategica e al periodo 2023-2025 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 31 gennaio 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2023-2025 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 8 del 31 gennaio 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta comunale n.19 del 28 febbraio 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025;

DATO ATTO CHE il presente atto di gestione risponde alle necessità di attuazione dei programmi di attività e degli obiettivi di competenza del 4° Settore – Territorio e attività economiche;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

CONSIDERATA la necessità di avviare il procedimento di approvazione del nuovo Piano Urbanistico Generale (PUG) e del nuovo Regolamento Edilizio del Comune di Rubiera, in sostituzione del vigente Piano Strutturale Comunale (PSC) e del vigente Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE),
come stabilito dall'art. 3 comma 1 della LR 24/2017;

CONSIDERATO che tra il personale dell'ente non vi sono figure dotate di tutte le competenze necessarie alla redazione del PUG;

RITENUTO pertanto di incaricare un soggetto esterno da inquadrare all'interno dell'Ufficio di Piano, per lo svolgimento delle attività indicate nel Capitolato allegato al presente atto;

RICHIAMATO l'articolo 50, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, che stabilisce la seguente procedura: *“affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

DATO ATTO che:

- i servizi afferiscono alla categoria *“Servizi professionali di urbanistica e architettura paesaggistica”* sulla piattaforma del mercato elettronico MePA di Consip;
- trattandosi di appalto d'importo inferiore ad euro 140.000,00 (di beni e servizi) e, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione del servizio in oggetto;

CONSIDERATO che l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che il Contratto avrà ad oggetto il servizio di REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI RUBIERA, sarà stipulato in forma di scrittura privata e/o tramite stipula su modello della piattaforma telematica e conterrà le clausole specificate nel Capitolato Speciale;

RITENUTA congrua la spesa totale di € 105.499,88, comprensiva delle spese e degli oneri accessori, al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva di legge, pari a complessivi € 133.858,25, come da *“Relazione di calcolo del corrispettivo per l'acquisizione del servizio”*, che risulta finanziata sul Bilancio Comunale dalla Missione 08, Programma 01, Titolo 2 Capitolo

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

2088606765/3: INCARICHI PROFESSIONALI PER SERVIZIO URBANISTICA – FIN. AVANZO del Peg 2023.

DATO ATTO che, in merito alla scelta del contraente, con Determinazione n. 190 del 11/05/2023 è stato pubblicato un bando per la raccolta di manifestazioni d'interesse all'incarico di "SERVIZIO DI REDAZIONE DEI PRINCIPALI ELABORATI DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E AGGIORNAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO"

DATO ATTO che sono pervenute le seguenti manifestazioni di interesse per il servizio in oggetto:

1. Raggruppamento di professionisti con capogruppo Studio Foa (prot. n. 7234 del 29/05/23);
2. Raggruppamento di professionisti con capogruppo arch. Ezio Righi (prot. n. 7242 del 29/05/23);
3. Studio Bradaschia srl (prot. n. 6609 del 16/05/2023).

RILEVATO che il proponente n.3 non ha illustrato la composizione del gruppo di lavoro, non ha fornito i curricula vitae dei componenti del gruppo di lavoro e non risulta iscritto sul MePA nella categoria "Servizi professionali di urbanistica e architettura paesaggistica";

RITENUTO pertanto di richiedere l'offerta agli operatori economici n.1 e 2;

DATO ATTO che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti previsto all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, poiché i due operatori economici scelti non sono mai stati incaricati dal Comune di Rubiera per servizi analoghi;

RITENUTO di affidare il servizio tramite trattativa diretta mediante procedura su piattaforma telematica MePA, senza ricorrere alla stazione appaltante creata presso l'Unione Tresinaro Secchia in quanto il servizio è di importo inferiore alle soglie previste dalle attuali normative;

RICHIAMATA la documentazione allegata al presente atto:

- *Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;*
- *Relazione tecnico-illustrativa;*
- *Relazione di calcolo del corrispettivo per l'acquisizione del servizio;*
- *Schema di richiesta di offerta;*
- *Schema di contratto.*

VISTE:

- la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 che fissa con decorrenza 1° Aprile 2023 le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

VISTA la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 e n. 621 del 20 dicembre 2022 che fissano rispettivamente per le gare pubblicate fino al 31 marzo 2023 e quelle pubblicate con decorrenza 1° aprile 2023 le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

PRESO atto che per le procedure di selezione del contraente di importo da € 40.000,00 e inferiore a € 150.000,00 il contributo da corrispondere ad ANAC da parte della stazione appaltante è di € **35,00**.

VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;

DATO ATTO CHE :

- il Regolamento Europeo 679/2016 e il d.lgs. 196/2003 sul trattamento dati personali impongono che il trattamento venga effettuato nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione della finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, responsabilizzazione e ritenuto pertanto di dover garantire in attuazione dei suddetti principi la riservatezza dei dati personali;
- il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza con riferimento all'area di rischio "*Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici*" e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;
- si procederà alle ulteriori verifiche eventualmente necessarie prima della stipula dei contratti e che il presente provvedimento è conforme al d.lgs. 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale.

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del 4° Settore;

RITENUTO di provvedere in merito;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

DETERMINA

- 1 di appaltare il servizio di REDAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO DEL COMUNE DI RUBIERA, mediante trattativa diretta sul MePA (ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lett. b del d.lgs. 36/2023), richiedendo la presentazione di un'offerta ai seguenti operatori economici iscritti su MePA:
 - Raggruppamento di professionisti con capogruppo Studio Foa (codice fiscale 10565740155);
 - Raggruppamento di professionisti con capogruppo arch. Righi Ezio (codice fiscale 02231890365).

- 2 di approvare la seguente documentazione tecnica relativa all'affidamento, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
 - *Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;*
 - *Relazione tecnico-illustrativa;*
 - *Relazione di calcolo del corrispettivo per l'acquisizione del servizio;*
 - *Schema di richiesta di offerta;*
 - *Schema di contratto.*

- 3 di prenotare la spesa di Euro € 105.499,88 comprensiva delle spese e degli oneri accessori, al netto degli oneri previdenziali e dell'Iva di legge, quindi pari a € 133.858,25 (compresa oneri previdenziali e IVA 22%), per il servizio in oggetto imputandola allo stanziamento contabile del Peg 2023, relativo alla Missione 08, Programma 01, Tit. 2, Capitolo 2088606765/3 denominato “ INCARICHI PROFESSIONALI PER SERVIZIO URBANISTICA – FIN. AVANZO” Imp. 1667/2023;

- 4 di impegnare la spesa di € 35,00 relativa al contributo ANAC imputandola allo stanziamento contabile del Peg 2023, relativo alla Missione 08, Programma 01, Tit. 2, Capitolo 2088606765/3 denominato “ INCARICHI PROFESSIONALI PER SERVIZIO URBANISTICA – FIN. AVANZO Imp. 1668/2023;

- 5 Di autorizzare l'ufficio Ragioneria alla liquidazione del contributo ANAC di € 35,00 mediante pagamento del bollettino MAV emesso dall'Autorità di Vigilanza entro la scadenza riportata sul bollettino stesso;

- 6 di dare atto che la presente procedura è stata iscritta nel SIMOG tenuto dall'ANAC con **CIG A00138E3E7** e che il relativo numero di **CUP è J22D23000060004**;

- 7 di dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- 8 di dare atto che il Responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 5 della legge 7 agosto 1990 n.241 cui rivolgersi e chiedere informazioni in caso di bisogno è l'arch. Giuseppe Ponz de Leon Pisani, Responsabile del Settore 4 - Territorio e attività economiche;
- 9 di dare atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile sopra richiamato;
- 10 di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000;
- 11 di disporre che, al fine di bilanciare l'interesse alla piena conoscenza del presente provvedimento e la speditezza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del presente atto, unitamente agli eventuali allegati, avvenga tramite pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente".

Rubiera, 09/08/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /
PONZ DE LEON PISANI GIUSEPPE
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)