

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

## Determinazione n. 663 del 22/12/2023

SETT. 5 - ISTRUZIONE, CULTURA, SPORT E POLITICHE GIOVANILI  
SERVIZIO SPORT

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE STRUMENTALE DEL COMPLESSO SPORTIVO COSTITUITO DA PISTA E PALESTRA DI ATLETICA SITO IN VIA DELLA CHIUSA A RUBIERA PRESSO L'AREA SPORTIVA DON GUSTAVO DOSSI (EX AREA TETRA PAK) PER GLI ANNI 2024-2025- 2026.**

**CIG:**

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 10776-03 del 20 luglio 2022 di proroga della nomina della dott.ssa Orietta Bonazzi, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

RILEVATA la propria competenza ai sensi degli articoli 107 e 109 del “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”, approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni, in qualità di Responsabile del 5° Settore – Istruzione, cultura, sport, politiche giovanili;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 6 del 31 gennaio 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione completo degli aggiornamenti relativo al periodo 2019-2024 per la Sezione Strategica e al periodo 2023-2025 per la Sezione Operativa;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 31 gennaio 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Bilancio di previsione relativo al triennio 2023-2025 e i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 8 del 31 gennaio 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Peg finanziario per il triennio 2023-2025;
- con deliberazione di Giunta comunale n.19 del 28 febbraio 2023, esecutiva a norma di legge, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025;

VISTA deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 21/11/2023 con cui sono state definite le linee di indirizzo per la gestione del complesso sportivo composto da pista e palestra di atletica, sito in via della Chiusa a Rubiera presso l’area sportiva Mons. Gustavo Dossi (area ex Tetra Pak);

RILEVATO che si è valutato di provvedere alla gestione del complesso sportivo in oggetto attraverso lo strumento della concessione amministrativa di pubblico servizio, in linea con gli indirizzi della dottrina e della giurisprudenza, ormai pacifiche nel ritenere che ricorra la figura della concessione di pubblico servizio e non dell'appalto laddove a un soggetto esterno alla pubblica amministrazione viene affidata la fornitura di un servizio rivolto al pubblico degli utenti con i quali l'affidatario costituisce un direttamente rapporti di tipo giuridico;

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

ORIETTA BONAZZI il 22/12/2023 17:12:30 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.lgs 82/2005

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

RICHIAMATA la determinazione n. 559 del 30/11/2023 con cui:

- è stato avviato il procedimento per l'affidamento tramite concessione, sottratta all'applicazione del Codice dei contratti pubblici, in coerenza con gli art. 176 e art. 181 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, del complesso sportivo composto da pista e palestra di atletica, sito in via della Chiesa a Rubiera presso l'area sportiva Mons. Gustavo Dossi (area ex Tetra Pak);
- è stata approvata la documentazione di gara costituita da avviso pubblico, schema di domanda di partecipazione, schema di convenzione concessoria e relativi allegati

DATO ATTO che dal 30/11/2023 al 18/12/2023 è stato pubblicato l'“Avviso pubblico per la concessione del complesso sportivo comunale costituito da pista e palestra di atletica sito in via della Chiesa a Rubiera presso l'area sportiva don Gustavo Dossi (ex area Tetra Pak) e della relativa gestione per finalità di promozione dell'attività sportiva per gli anni 2024, 2025, 2026. CIG A03517F790” in atti ns. prot. n. 16714/2023;

RILEVATO che al termine del periodo di ricezione delle offerte è pervenuta una sola offerta da A.S.D. Calcestruzzi Corradini Excelsior, acquisita agli atti con il n. prot. n. 17565 del 15/12/2023;

RICHIAMATA la determinazione n. 645 del 20/12/2023 con cui è stata nominata la commissione di valutazione della procedura di concessione amministrativa del complesso sportivo;

VISTO il Verbale di seduta di gara del 21/12/2023, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in cui sono riportati l'esito della verifica della documentazione amministrativa e la valutazione sul progetto di gestione effettuata dalla Commissione;

RILEVATO che a seguito della valutazione dell'offerta la commissione ha attribuito ad A.S.D. Calcestruzzi Corradini Excelsior un punteggio complessivo di 70 punti;

RITENUTO di approvare e recepire il verbale relativo alla procedura in oggetto e di affidare, in base alle risultanze della suddetta valutazione, la gestione tramite concessione amministrativa dell'impianto sportivo comunale costituito da pista e palestra di atletica sito in via della Chiesa a Rubiera presso l'area sportiva don Gustavo Dossi (ex area Tetra Pak) per gli anni 2024, 2025, 2026 a:

- A.S.D. Calcestruzzi Corradini Excelsior con sede a Rubiera in piazza XXIV Maggio 1 – P. Iva 01283500351;

PRECISATO CHE l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario, sulla base delle dichiarazioni prodotte in sede di presentazione dell'offerta;

DATO ATTO che dall'aggiudicazione deriva una spesa massima stimata per l'Ente di € 75.000,00 oltre ad iva per un totale di 91.500,00 iva compresa per gli anni 2024, 2025, 2026;

RILEVATO che con determinazione n. 559 del 30/11/2023 sopra citata si era provveduto a prenotare la relativa spesa, secondo la seguente imputazione:

ANNO 2024

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- € 15.637,00 alla missione 06 programma 01 capitolo 1002230320/1 “Spese per gestione e convenzioni impianti sportivi - rilevante iva” del Peg 2024;
- € 14.863,00 alla missione 06 programma 01 cap. 1002230320/2 denominato “Spese per gestioni e convenzioni impianti e attività sportive” del Peg 2024;

## ANNO 2025

- € 15.637,00 alla missione 06 programma 01 capitolo 1002230320/1 “Spese per gestione e convenzioni impianti sportivi - rilevante iva” del Peg 2025;
- € 14.863,00 alla missione 06 programma 01 cap. 1002230320/2 denominato “Spese per gestioni e convenzioni impianti e attività sportive” del Peg 2025;

e ci si impegna ad inserire nel bilancio di previsione relativo al triennio 2024-2026 l'ulteriore quota di € 30.500,00 relativi all'annualità 2026, nei capitoli di rispettiva competenza;

VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, che prevede l'obbligo di riportare il codice identificativo di gara (CIG) su ciascuna transazione posta in essere dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge;

VISTA la deliberazione del Consiglio dell'ANAC n. 830 del 21 dicembre 2021 e n. 621 del 20 dicembre 2022 che fissano rispettivamente per le gare pubblicate fino al 31 marzo 2023 e quelle pubblicate con decorrenza 1° aprile 2023 le modalità di contribuzione dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza, ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento;

## DATO ATTO CHE :

-il procedimento a cui si riferisce il presente provvedimento è analizzato, valutato e trattato con misure di prevenzione nell'ambito del vigente Piano Triennale Prevenzione Corruzione Trasparenza con riferimento all'area di rischio *1) B) Affidamento di lavori, servizi e forniture - Scelta del contraente e contratti pubblici* e conseguentemente risultano attuate le misure di prevenzione della corruzione correlate a tale rischio;

- si procederà alle ulteriori verifiche eventualmente necessarie prima della stipula dei contratti e che il presente provvedimento è conforme al Dlgs 82/2005, Codice Amministrazione Digitale, e per l'effetto viene firmato con firma digitale;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento è la sottoscritta Responsabile del settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili;

DATO ATTO che non sussistono conflitti di interesse in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;

## VISTI:

- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- lo Statuto comunale;
- il Regolamento di contabilità, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 10 febbraio 2017, in particolare gli articoli da 23 a 30;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

RITENUTO di provvedere in merito;

## DETERMIN

Riproduzione cartacea del documento informatico sottoscritto digitalmente da

ORINETTA BONAZZI il 22/12/2023 17:12:30 ai sensi dell'art. 20 e 23 del D.Lgs 82/2005

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

- 1 di approvare il Verbale di seduta di gara del 21/12/2023, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, in cui sono riportati l'esito della verifica della documentazione amministrativa e la valutazione sul progetto di gestione effettuata dalla Commissione;
- 2 di prendere atto del punteggio totale attribuito dalla commissione all'offerta presentata dal concorrente A.S.D. Calcestruzzi Corradini Excelsior, corrispondente a 70 punti;
- 3 di affidare, in base alle risultanze delle suddette valutazioni, la gestione tramite concessione amministrativa dell'impianto sportivo comunale costituito da pista e palestra di atletica sito in via della Chiusa a Rubiera presso l'area sportiva don Gustavo Dossi (ex area Tetra Pak) per gli anni 2024, 2025, 2026 ad A.S.D. Calcestruzzi Corradini Excelsior con sede a Rubiera in piazza XXIV Maggio 1 – P. Iva 01283500351;
- 4 di precisare che la gestione è sottoposta alle condizioni contenute nello schema di concessione approvato con determina n. 559 del 30/11/2023;
- 5 di dare atto che dall'aggiudicazione deriva una spesa massima stimata per l'Ente di € 75.000,00 oltre ad iva per un totale di 91.500,00 iva compresa per gli anni 2024, 2025, 2026;
- 6 di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. alla verifica del possesso dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario in sede di presentazione dell'offerta;
- 7 di confermare la spesa derivante dalla presente procedura, prenotata con determinazione n. 559 del 30/11/2023, mediante l'assunzione di subimpegno nel seguente modo:

## ANNO 2024

- € 15.637,00 alla missione 06 programma 01 capitolo 1002230320/1 “Spese per gestione e convenzioni impianti sportivi - rilevante iva” del Peg 2024; Imp. 97/2024 Sub. 39/2024
- € 14.863,00 alla missione 06 programma 01 cap. 1002230320/2 denominato “Spese per gestioni e convenzioni impianti e attività sportive” del Peg 2024; Imp. 98/2024 Sub. 40/2024

## ANNO 2025

- € 15.637,00 alla missione 06 programma 01 capitolo 1002230320/1 “Spese per gestione e convenzioni impianti sportivi - rilevante iva” del Peg 2025; Imp. 39/2025 Sub. 22/2025
- € 14.863,00 alla missione 06 programma 01 cap. 1002230320/2 denominato “Spese per gestioni e convenzioni impianti e attività sportive” del Peg 2025; Imp. 40/2025 Sub. 23/2025

e ci si impegna ad inserire nel bilancio di previsione relativo al triennio 2024-2026 l'ulteriore quota di € 30.500,00 relativi all'annualità 2026, nei capitoli di rispettiva competenza;

- 8 di dare atto, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del TUEL, che le obbligazioni di cui al punto precedente scadranno entro il 31 dicembre di ciascun anno di durata della concessione;
- 9 di dare atto che la presente procedura è stata iscritta nel SIMOG tenuto dall'ANAC e che il relativo CIG è A03517F790;
- 10 di dare atto che relativamente al rapporto scaturente dalla presente determinazioni dovranno essere rispettate le disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

# COMUNE DI RUBIERA

(Provincia di Reggio nell'Emilia)

---

- 11 di dare atto che la quota in favore di Anac è già stata impegnata con determinazione n. n. 559 del 30/11/2023;
- 12 di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 1990 n.241, è la sottoscritta Orietta Bonazzi, Responsabile del settore Istruzione, Cultura, Sport e Politiche Giovanili;
- 13 di dare atto che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Settore;
- 14 di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;
- 1 di disporre che, al fine di bilanciare l'interesse alla piena conoscenza del presente provvedimento e la speditezza dell'azione amministrativa, la pubblicazione del presente atto, unitamente agli eventuali allegati, avvenga tramite pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" per quindici giorni naturali e consecutivi, ivi inclusi i festivi, quale arco temporale ritenuto idoneo a garantire parità di trattamento, trasparenza, pubblicità.

Rubiera, 22/12/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE /  
BONAZZI ORIETTA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del d.lgs. n 82/2005 e s.m.i.)